



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2026

№ 987

ст-ца Выселки

**Об утверждении перечня муниципального имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
Выселковский муниципальный район Краснодарского края,
свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения,
права оперативного управления, а также имущественных
прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с федеральными законами от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», постановляю:

1. Утвердить перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение).

Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

предназначен для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Выселковский район от 24 октября 2025 г. № 1481 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район (Пазий А.В.) направить данное постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края в формате Word для опубликования на сайте администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края.

4. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Абушаев Р.Э.) настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края.

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) обеспечить официальное опубликование данного постановления на сайте газеты «Власть Советов».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края Коробову Т.П.

7. Постановление вступает в силу после официального обнародования путем опубликования на сайте газеты «Власть Советов».

Глава муниципального образования
Выселковский муниципальный район
Краснодарского края



С.И.Фирстков

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Выселковский муниципальный
район Краснодарского края
от 24.07.2026 № 987

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Выселковский район,
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,
а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

Структурированный адрес объекта									
№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района	Наименование сельского поселения	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента улично-дорожной сети	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	00001014	Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Балковская, ул. Красная, дом 13	Краснодарский край	Выселковский район	Ирклиевское сельское поселение	станция	Балковская	улица	
2.	00010773	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Выселки, пер. Полевой, 16	Краснодарский край	Выселковский район	Выселковское сельское поселение	станция	Выселки	переулок	
3.	00013288	Краснодарский край, Выселковский район, ст-ца Балковская, ул. Красная, дом 13	Краснодарский край	Выселковский район	Ирклиевское сельское поселение	станция	Балковская	улица	
4.	00001056								
5.	00000655								
6.	00011077								
7.	00012955								
8.	00002660	Краснодарский край, Выселковский р-н, ст-ца Ирклиевская	Краснодарский край	Выселковский район	Ирклиевское сельское поселение	станция	Ирклиевская		

Сведения о недвижимом имуществе или его части																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
Структурированный адрес объекта				Вид объекта недвижимости;		Кадастровый номер			Основная характеристика объекта недвижимости																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеры)	Тип и номер корпуса,	Вид объекта недвижимости;	Нежилая	Нежилая	Кадастровый номер		17	18	19	Основная характеристика объекта недвижимости																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	Красная	13					Нежилая				16	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:100	площадь	69,7	кв. м																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																			Полевой	16		Нежилая	23:05:0602013:345	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:453	площадь	21,6	кв. м																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
																															Красная	13		Нежилая	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118	Кадастровый	23:05:0104004:118

[illegible]

Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом субъекта малого и среднего предпринимательства					Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)				
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Документы основание		Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	
			Дата заключения договора	Дата окончания действия договора				Дата	Номер
34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
					в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
					в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
Комаревцева Юлия Викторовна		232805518700	02.06.2026	01.06.2031	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	10.01.2025	09.01.2028	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	06.09.2021	05.09.2026	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	04.03.2025	03.03.2028	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
ИП Герасименко Сергей Александрович	305232829100011	232800579900	17.02.2025	16.02.2030	в перечне	орган местного самоуправления	постановление		
					в перечне	орган местного самоуправления	постановление		

Заведующий сектором имущественных отношений
отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельным вопросам
администрации муниципального образования
Выселковский район



С.А.Пашанина