



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2026

№ 1022

ст-ца Выселки

**О проведении аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков, находящихся
в государственной собственности на территории
муниципального образования Выселковский муниципальный
район Краснодарского края, в электронной форме**

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» п о с т а н о в л я ю:

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности на территории муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, в электронной форме (далее-Аукцион):

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0602056:1083, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Выселковский, с.п. Выселковское, ст. Выселки, пер. Почтовый, з/у 5, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальная жилая застройка, срок действия договора 20 лет;

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0602056:1086, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Выселковский, с.п. Выселковское, ст. Выселки, пер. Почтовый, з/у 7, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальная жилая застройка, срок действия договора 20 лет;

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0602056:1087, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Выселковский, с.п. Выселковское, ст. Выселки, пер. Поселковый,

з/у 5, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальная жилая застройка, срок действия договора 20 лет.

2. Определить:

1) начальную цену предмета Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам рыночной оценки, в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета Аукциона;

3) размер задатка, вносимого участниками Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 100 % начальной цены предмета Аукциона;

4) срок действия договора аренды земельного участка установить в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) место проведения электронного Аукциона: электронная торговая площадка «РТС-тендер».

3. Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам Аукциона.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) разместить извещение о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края Коробову Т.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Выселковский муниципальный
район Краснодарского края



С.И. Фирстков