



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.06.2026

№ 854

ст-ца Выселки

**О проведении аукциона на право заключения  
договоров аренды земельных участков, находящихся  
в государственной собственности на территории  
муниципального образования Выселковский муниципальный  
район Краснодарского края, в электронной форме**

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», п о с т а н о в л я ю:

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности на территории муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, в электронной форме (далее - Аукцион):

с кадастровым номером 23:05:0000000:33, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, площадью 133459 кв. м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - растениеводство, срок действия договора 5 лет;

с кадастровым номером 23:05:0602056:1693, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Выселковский, сельское поселение Выселковское, ст. Выселки, пер. Парковый, з/у 16, площадью 1010 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, срок действия договора 20 лет;

с кадастровым номером 23:05:0602056:1696, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Выселковский, сельское поселение Выселковское, ст. Выселки, пер. Парковый, з/у 18, площадью 1010 кв. м, категория земель - земли

населенных пунктов, вид разрешенного использования- для индивидуального жилищного строительства, срок действия договора 20 лет;

с кадастровым номером 23:05:0602056:1685, местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Выселковский, сельское поселение Выселковское, ст. Выселки, пер. Парковый, з/у 20, площадью 1010 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- для индивидуального жилищного строительства, срок действия договора 20 лет.

2. Определить:

1) начальную цену предмета Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам рыночной оценки, в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета Аукциона;

3) размер задатка, вносимого участниками Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 100 % начальной цены предмета Аукциона;

4) срок действия договора аренды земельного участка установить в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) место проведения электронного Аукциона: электронная торговая площадка «РТС-тендер».

3. Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам Аукциона.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) разместить извещение о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края Коробову Т.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Выселковский муниципальный район  
Краснодарского края



С.И. Фирстков