



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2026

№ 488

ст-ца Выселки

**О проведении аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков, находящихся
в государственной собственности на территории
муниципального образования Выселковский муниципальный
район Краснодарского края, в электронной форме**

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением очередной XVII-ой сессии III созыва Совета муниципального образования Выселковский район от 21 апреля 2017г. № 8-139 «Об установлении начальной цены предмета аукциона (конкурса) на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности», на основании заявлений граждан п о с т а н о в л я ю:

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности на территории муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, в электронной форме (далее -Аукцион):

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0102039:319, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Выселковский, в границах Ирклиевского сельского поселения, площадью 31636 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, срок действия договора 5 лет.

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0302047:669, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский муниципальный район, Березанское сельское поселение, станица Березанская, улица Новобазарная, площадью 1289 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования –

магазины, общественное питание, бытовое обслуживание, срок действия договора 30 месяцев.

2. Определить:

1) начальную цену предмета Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы;

2) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета Аукциона;

3) размер задатка, вносимого участниками Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков – 100 % начальной цены предмета Аукциона;

4) срок действия договора аренды земельных участков установить в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) место проведения электронного Аукциона: электронная площадка «РТС-тендер», владеющая сайтом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://www.rts-tender.ru>.

3. Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам Аукциона.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) разместить извещение о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Выселковский муниципальный
район Краснодарского края



Т.П. Коробова