



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026

№ 150

ст-ца Выселки

**О проведении аукциона по продаже
земельных участков, находящихся
в государственной собственности на территории
муниципального образования Выселковский
муниципальный район Краснодарского края,
в электронной форме**

В соответствии со статьями 39.3, 39.11-19.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», на основании заявлений граждан, учитывая, что в течение тридцати дней со дня опубликования извещения о предоставлении земельных участков на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет- [www. torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, поступили заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе, руководствуясь подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договоров купли продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности на территории муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края, в электронной форме (далее -Аукцион):

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0603002:824, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование Выселковский район, Выселковское сельское поселение, хутор Иногородне- Малеваный, ул. Северная, площадью 1951 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - ведение садоводства;

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0603003:827, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Выселковский район, Выселковское сельское поселение, хутор Иногородне-Малеваный, ул. Северная, площадью 1442 кв. м, категория земель - земли

населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства ;

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0302002:361, расположенный по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, ст. Березанская, ул. Новая, площадью 3404 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) ;

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельных участков с кадастровыми номерами 23:05:0603002:824, 23:05:0603003:827, по результатам рыночной оценки, в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 23:05:03020025:361 - 100 % кадастровой стоимости земельного участка;

2) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона;

3) размер задатка, вносимого участниками аукциона, на право заключения договоров купли-продажи земельных участков - 100 % начальной цены предмета аукциона;

4) место проведения электронного аукциона: электронная площадка «РТС-тендер», владеющая сайтом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://www.rts-tender.ru>.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края (Пазий А.В.) разместить извещение о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Выселковский муниципальный район Краснодарского края Коробову Т.П.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Выселковский муниципальный район
Краснодарского края



С.И. Фирстков