



**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИРКЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА  
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ  
М 1: 25 000**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

БЕРЕЗАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГАЗЫРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БЕЙСУГСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ  
АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

- существующий
- Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта

**ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ  
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

- существующий
- Водоток (река, ручей, канал)
  - Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

- Ж1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- МФ. Многофункциональная общественно-деловая зона
- СО. Зона специализированной общественной застройки
- РО. Зона религиозного использования
- КС. Коммунально-складская зона
- И. Зона инженерной инфраструктуры
- ТИ. Зона транспортной инфраструктуры
- УД. Зона улично-дорожной сети
- СХ1. Зона сельскохозяйственных угодий в составе границ населенного пункта
- СХ2. Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ3. Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
- ЗН. Зона зеленых насаждений общего пользования
- ЗР. Зона рекреационного назначения
- ОТ. Зона отдыха
- РД. Зона ритуальной деятельности
- СОТ. Зона скотомогильника
- ОЗ. Зона озелененных территорий специального назначения
- А. Зона акваторий

**ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

- существующий
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций
  - Охранная зона линий и сооружений связи
  - Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)
  - Водоохранная (рыбоохранная) зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Зона затопления
  - Зона подтопления
  - Придорожная полоса
  - Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелированной сети и государственной гравиметрической сети
  - Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

**ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ  
ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ  
ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Территория АГО

**ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ**

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
существующий
- Граница территории объекта культурного наследия