**Об утверждении административного регламента**

**предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений**

**на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных**

**объектов капитального строительства»**

# В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государствен­ных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования Выселковский район п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить административный регламент предоставления муници­пальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, ре­конструированных объектов капитального строительства» (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление администрации муници­пального образования Выселковский район от 08июня 2020 года № 528 «Об утвержденииадминистративного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструи­рованных объектов капитального строительства».
3. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) данноепостановлениеразместить на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети интернет.
4. Настоящее постановление обнародоватьв соответствии с Уставом муниципального образования Выселковский район.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район В.В.Кононенко.
6. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования

Выселковский район С.И. Фирстков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Выселковский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в

эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального

строительства»

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящий Административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги, доступности результатов предоставления муниципальной услуги и создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги, определяет порядок взаимодействия между должностными лицами администрации муниципального образования Выселковский район, с физическими и юридическими лицами при предоставлении муниципальной услуги, с организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, с государственными органами, иными органами местного самоуправления, а также определяет порядок осуществления контроля за исполнением Административного регламента и досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления и должностных лиц.

1.1.1. Предмет регулирования административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства» (далее – Регламент) определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства (далее – Муниципальная услуга).

1.1.2. Разрешение на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства (далее - Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию) выдается администрацией муниципального образования Выселковский район после окончания строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования Выселковский район.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории, (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

1.2. Заявителями в соответствии с регламентом являются: физические и юридические лица, которые являются застройщиками в соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, обеспечившими строительство, реконструкциюобъектов капитального строительства либо их уполномоченные представители (далее – Заявитель, Заявители).

Застройщик - это физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия муниципального заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительнойдеятельности, техническому заказчику.

В случае, если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно предоставляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе, в форме электронного документа. Действие настоящей части не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. От имени несовершеннолетних и лиц, признанных недееспособными, согласие на обработку данных дают их законные представители.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с вариантом предоставления услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее - профилирование), а также результата, за предоставлением которого обратился заявитель.

1.3.1. Предоставление заявителю муниципальной услуги, а также её результата, за предоставлением которого обратился заявитель, должно осуществляться в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования.

1.3.2. Муниципальная услуга, а также результат муниципальной услуги могут быть предоставлены заявителю при личном обращении заявителя в органы, уполномоченные на предоставление услуги, филиалы Государственного автономного учреждения Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (далее – МФЦ), а также в электронном виде посредством Единого и Регионального порталов государственных и муниципальных услуг (далее – ЕПГУ и РПГУ соответственно) с учетом требований заявителя в соответствии с действующим законодательством.

Информация о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем (его представителем) в личном кабинете на Едином портале или Региональном портале, а также в Управлении архитектуры при обращении заявителя лично, по телефону посредством электронной почты.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.

Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

Муниципальная услуга - «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства».

2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

2.2.1. Муниципальная услуга предоставляется администрацией муници­пального образования Выселковский район (далее - орган, предоставляющий му­ниципальную услугу) через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Выселковский район – Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (далее – Управление).

2.2.2. В предоставлении муниципальной услуги участвуют: управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, ФНС России, министерство природных ресурсов Краснодарского края, департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, многофункциональные центры.

При предоставлении муниципальной услуги по экстерриториальному принципу заявитель (представитель заявителя) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо место нахождения (для юридических лиц) имеет право на обращение в любой поего выбору многофункциональный центр в пределах территории Краснодарского края для предоставления ему муниципальной услуги. Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу обеспечивается при личном обращении заявителя (представителя заявителя) по меступребывания заявителя (представителя заявителя) в МФЦ с заявлением о предоставлении муниципальной услуги. Предоставление муниципальной услуги в многофункциональных центрах, в том числе по экстерриториальному принципу осуществляется на основании соглашений о взаимодействии, заключенных уполномоченным многофункциональным цен­тром с органом, предоставляющим муниципальную услугу (далее – соглашение о взаимодействии).

2.2.3. В соответствии счастью 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) уполномоченным органам установлен запрет требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы местного самоуправления, государственные органы, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Совета муниципального образования Выселковский район.

2.3. Результата предоставления муниципальной услуги

2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заявителю:

разрешения на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства по форме Приказа Минстроя России от 19 февраля 2015 года№ 117/пр "Об утверждении формы разрешения настроительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию", с обязательным приложением представленного заявителем технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

исправление опечаток и ошибок в выданном разрешении на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;

выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

внесение изменений в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

уведомления администрации муниципального образования Выселковский район об отказе в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства (далее – уведомление об отказе в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства) с указанием причин отказа.

2.3.2. Способы получения результатов муниципальной услуги, указанных в пункте 2.3.1 административного регламента:

1) лично в структурном подразделение администрации района;

2) через законного представителя в структурном подразделении администрации района;

3) по почтовому адресу;

4) через многофункциональный центр;

5) через Единый портал;

6) через уполномоченного представителя в структурном подразделении администрации района.

2.3.3. Наименование информационной системы, в которой фиксируется факт получения заявителем результата предоставления муниципальной услуги:

а) при получении результата предоставления услуги в МФЦ факт получения заявителем результата фиксируется в автоматизированной информационной системе многофункциональных центров;

б) при получении результата предоставления услуги в электронном виде факт получения заявителем результата фиксируется на ЕПГУ и РПГУ.

2.3.4. Результат предоставления муниципальной услуги выдается заявителю (Представителю) в МФЦ или направляется по почте на бумажном носителе, подписанный уполномоченным должностным лицом (при условии указания соответствующего способа получения результата в запросе).

2.3.5. При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронном виде результат предоставления услуги направляется заявителю в личный кабинет на ЕПГУ или РПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа, ответственного за предоставление услуги, в машиночитаемой форме.

2.3.6. Вместе с результатом предоставления услуги заявителю в личный кабинет на ЕПГУ или РПГУ направляется уведомление о возможности получения результата предоставления услуги на бумажном носителе в органе, ответственном за предоставление услуги, или в МФЦ.

Для получения результата предоставления муниципальной услуги на бумажном носителе заявитель имеет право обратиться непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. Орган, предоставляющий муниципальную услугу, выдает (направляет) результат предоставления муниципальной услуги, указанный в пункте 2.3.1 подраздела 2.3 раздела 2 настоящего регламента,в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления,указанного в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 регламента, в орган, предоставляющий муниципальную услугу:

- в администрации района, в том числе в случае, если запрос и документы и (или)информация, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы заявителемпосредством почтового отправления;

- на Едином портале;

- в многофункциональном центре в случае, если запрос и документы и (или)информация, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы заявителем вмногофункциональном центре

2.4.2. Срок приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством не предусмотрен.

2.4.3. Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги,составляет 1 рабочий день.

2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования)а также информация о порядкедосудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) администрациирайона, а также ее должностных лиц, муниципальных служащих, работников, размещен:

на официальном сайте в разделе «Экономика» подраздел «[Административная реформа](http://viselki.net/node/1488)»/«Регламенты»;

на Едином портале, Региональном портале, в Федеральном реестре, реестре Краснодарского края.

Уполномоченный орган обеспечивает в установленном порядке размещение и актуализацию перечня нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, на официальном сайте уполномоченного органа, а так же в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных услуг (функций)» (далее- федеральный реестр), региональной государственной информационной системы «Реестр государственных услуг (функций) Краснодарского края» (далее – региональный реестр).

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставлениямуниципальной услуги.

2.6.1. Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы.

 Основанием для предоставления муниципальной услуги является подача заявителем заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (далее – заявление), оформленное по форме, согласно приложению № 1 к настоящему регламенту.Образец заполнения заявления приведен в приложении № 2 к настоящему регламенту.

 В ходе личного приема: паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

В целях предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме установление личности заявителя может осуществляться посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

Заявление также может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, через ЕПГУ, РПГУ (при наличии технической возможности), или подано заявителем через МФЦ. Заявителю предоставляется возможность получения бланка заявления в электронном виде с помощью ЕПГУ, РПГУ.

Формирование запроса осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на ЕПГУ, РПГУ (при наличии технической возможности) без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме, при этом на ЕПГУ, РПГУ размещаются образцы заполнения электронной формы запроса.

К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица (в случае обращения в электронной форме представление документа не требуется, идентификация осуществляется посредством ЕСИА/Единой биометрической системы);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае обращения представителя юридического или физического лица (в случае обращения в электронной форме представление документа не требуется, идентификация осуществляется посредством ЕСИА/Единой биометрической системы).

Всоответствии с частью 3 и частью 4 статьи 55 Градостроительного кодекса РоссийскойФедерации, к указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1)  правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

2) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);

3) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора).Акт должен содержать информацию о нормативных значенияхпоказателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объектакапитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных вотношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства врезультате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также инуюинформацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиямэнергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учетаиспользуемых энергетических ресурсов;

4) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

5) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

6) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса;

7) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

8) акт приёмки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утверждённый соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определённым Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

9) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Требования к документам:

указанный в подпункте 3 и 6 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 регламента документ и заключение должны содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

документы, указанные в под[пунктах 1, 2, 3, 4, 5и 6 пункта 2.6.1 подраздела 2.6](#sub_55031) раздела 2 регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если указанные документы находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются специалистом уполномоченного органа в рамках межведомственного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Правительством Российской Федерации могут устанавливаться помимо предусмотренных пунктом 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 регламента иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

2.6.2. Для внесения изменений в выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если после выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в связи с приостановлением осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав (отказом в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав) для устранения причин такого приостановления (отказа) был подготовлен технический план объекта капитального строительства, содержание которого требует внесения изменений в выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, застройщик вправе направить заявление о внесении изменений в данное разрешение (по форме согласно приложению № 8 к административному регламенту).

Обязательным приложением к заявлению является технический план объекта капитального строительства. Застройщик также представляет иные документы, предусмотренные пунктом 2.6.1. административного регламент, если в такие документы внесены изменения в связи с подготовкой технического плана объекта капитального строительства в соответствии с настоящим пунктом.

2.6.3. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия разрешение на ввод в эксплуатацию такого объекта выдаётся с учётом особенностей, установленных законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

2.6.4. В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).

2.6.5. При подаче заявителем заявления (личное обращение) он должен предъявить документ, удостоверяющий его личность, а в случае обращения представителя юридического или физического лица представить документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6.6. В случае предоставления копий документов они должны быть заверены нотариально в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, либо они должны быть заверены подписью сотрудника МФЦ или уполномоченного органа, принимающего документы, с указанием даты, фамилии и инициалов такого сотрудника при представлении ему оригиналов документов для обозначения.

2.6.7. Прием заявления о предоставлении муниципальной услуги, копирование документов при возникновении необходимости (отсутствии копий документов у заявителя), предусмотренных частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», (далее- документы личного характера) и предоставленных заявителем (представителем заявителя), в случае, если заявитель (представитель заявителя) самостоятельно не предоставил копии документов личного хранения, а в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги для ее предоставления необходима копия документа личного характера (за исключением случая, когда в соответствии с нормативным правовым актом для предоставления муниципальной услуги необходимо предъявление нотариально удостоверенной копии документа личного хранения), информирование и консультирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, а так же по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, в МФЦ и уполномоченном органе осуществляется бесплатно.

2.6.8. Заявление и документы, предусмотренные пунктом 2.6.1 Административного регламента, могут быть представлены заявителем в электронной форме в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 07 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

2.6.9. Документами, необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить, являются:

1) сведения (выписка) из Единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо). Получается в ФНС России (ее территориальных органах);

2) сведения (выписка) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок. Получается в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю (его территориальных отделах);

3) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории,за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка.

Не требуется предоставление градостроительного плана земельного участка для ввода объекта в эксплуатацию в случае, если разрешение на строительство выдано до введения в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

4) разрешение на строительство.

Документы, указанные в подпунктах 3-4 настоящего пункта получаются в органе, предоставляющем муниципальную услугу, либо в администрации муниципального образования Выселковский район, выдавшим(шей) указанный документ;

5) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса;

Непредставление заявителем указанных документов не является основа­нием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

2.6.10. Заключение, указанные в подпунктах 5 пункта 2.6.9 подраздела 2.6раздела 2 регламента, должны содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Указанное требование не распространяется на проектную документацию объектов капитального строительства, утвержденную застройщиком (заказчиком) или направленную им на государственную экспертизу до дня вступления в силу Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ«Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и на отношения, связанные со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства в соответствии с указанной проектной документацией.

2.6.11. В целях исправления допущенных опечаток и ошибок в выданном разрешениина ввод объекта в эксплуатацию заявитель представляет (направляет) в администрациюрайона заявление по форме согласно приложению № 3 к административному регламенту, ккоторому прилагаются следующие документы:

1) документы, удостоверяющие личность заявителя (в случае обращения вэлектронной форме представление документа не требуется, идентификация осуществляетсяпосредством ЕСИА/Единой биометрической системы) и полномочия представителязаявителя (копии);

2) документы (сведения), свидетельствующие о наличии в разрешении на вводобъекта в эксплуатацию опечаток и (или) ошибок и содержащие правильные данные;

3) подлинник ранее выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, вкотором содержатся опечатки и (или) ошибки.

2.6.12. В целях получения дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатациюзаявитель представляет (направляет) в администрацию района заявление о выдаче дубликатаразрешения на ввод объекта в эксплуатацию по форме согласно приложению № 3 кадминистративному регламенту. К заявлению прилагаются документы, удостоверяющиеличность заявителя (в случае обращения в электронной форме представление документа нетребуется, идентификация осуществляется посредством ЕСИА/Единой биометрическойсистемы) и полномочия представителя заявителя (копии).

2.6.13.1. К оформлению заявления о предоставления муниципальной услуги иприлагаемых к нему документов предъявляются следующие требования:

1) заявление и документы оформляются на русском языке;

2) заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом,распечатано посредством электронных печатающих устройств, сформировано винтерактивной форме с помощью Единого портала;

3) тексты документов должны быть написаны разборчиво;

4) фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя, его адрес места жительства,телефон (если есть) должны быть написаны полностью;

5)документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иныхнеоговоренных исправлений;

6)документы не должны быть исполнены карандашом;

7) документы не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых допускаетнеоднозначность их толкования.

2.6.13.2. Прием от застройщика заявления о предоставлении муниципальной услуги инеобходимых для ее предоставления документов, могут осуществляться:

1) непосредственно администрацией района;

2) через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о

взаимодействии между многофункциональным центром и администрацией района;

3) с использованием Единого портала;

4) с использованием государственных информационных систем обеспеченияградостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительнойдеятельности (при наличии технической возможности);

5) для застройщиков, наименования которых содержат слова "специализированныйзастройщик", наряду со способами, указанными в подпунктах 1 - 4 настоящего пункта, сиспользованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии вдолевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и овнесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", заисключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым Краснодарскогокрая подача заявления о выдаче разрешения на ввод объектов капитального строительства вэксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны бытьинтегрированы с единой информационной системой жилищного строительства (при наличиитехнической возможности).

2.6.13.3. Направление документов, предусмотренныев [пунктах 1, 2, 3, 4, 5 и 6 пункта 2.6.1 и пункт 2.6.2 подраздела 2.6](#sub_55031) раздела 2 регламента, в электронной форме застройщиком осуществляется сиспользованием Единого портала в соответствии с Правилами направления документов вуполномоченные на выдачу разрешений на строительство и (или) разрешений на вводобъекта в эксплуатацию федеральные органы исполнительной власти, органыисполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления,Государственную корпорацию по атомной энергии "Росатом"», утвержденнымиПостановлением Правительства РФ от 07 октября 2019 года№ 1294.

Документы, указанные частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса РоссийскойФедерации, направляются в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство иразрешения на ввод объекта в эксплуатацию органы местного самоуправленияисключительно в электронной форме в случае, если проектнаядокументация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерныхизысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иныедокументы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектнойдокументации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электроннойформе.

В запросе также указывается один из следующих способов направления результата предоставления муниципальной услуги:

- в форме электронного документа в личном кабинете на единого портала государственных услуг или регионального портала государственных услуг;

- дополнительно на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа в Управлении, МФЦ.

- на бумажном носителе в Управлении, МФЦ (указывается в случае, если результат, согласно нормативно правовых актов, выдается исключительно на бумажном или ином носителе).

2.6.13.4. Направление заявителями заявления о предоставлении муниципальной услугии прилагаемых к нему документов посредством официального сайта администрации районаи электронной почты в форме электронного документа не предусмотрено.

2.6.14. Получение муниципальной услуги посредством комплексного запроса опредоставлении нескольких муниципальных услуг не предусмотрено.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

не представление заявителем в ходе личного приема паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации, или (при наличии технической возможности) невозможность установить личность заявителя, посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

в случае, если за предоставлением муниципальной услуги обратилось лицо, не представившее документ, подтверждающий полномочия как представителя физического или юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (при обращении представителя физического или юридического лица);

представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, не содержащих подписи, печати (при наличии);

заявление подано в орган местного самоуправления, в полномочия которых невходит предоставление услуги;

некорректное заполнение обязательных полей в форме заявления (отсутствиезаполнения, недостоверное, неполное либо неправильное заполнение), в том числе винтерактивной форме уведомления (заявления) на Едином портале;

представленные заявителем документы утратили силу на момент обращения зауслугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочияпредставителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);

если, заявление и документы, поданные в форме электронного документа, с использованием Единого портала или Регионального портала, подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью и в результате проверки такой квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, в соответствии со статьей 11 Федерального закона 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

проверка квалифицированной подписи может осуществляться исполнителем услуги самостоятельно с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг. Проверка квалифицированной подписи также может осуществляться с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, исполнитель услуги в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению обращения за получением услуг и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона "Об электронной подписи", которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью исполнителя услуги и направляется по адресу электронной почты заявителя либо в его личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)". После получения уведомления заявитель вправе обратиться повторно с обращением о предоставлении услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного обращения.

документы утратили силу на момент обращения за предоставлением муниципальной услуги (сведения документа, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);

Неполное заполнение полей в форме запроса, в том числе в интерактивной форме запроса на единого портала государственных услуг либо регионального портала государственных услуг;

Запрос о предоставлении услуги подан в орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит предоставление услуги.

2.7.2. О наличии основания для отказа в приеме документов заявителя ин­формирует специалист Управления, ответственный за прием документов, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению.

Уведомление об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по требованию заявителя подписывается должностным лицом органа, предоставляющего муниципальную услугу, и выдается заявителю с указанием причин отказа не позднее одного рабочего дня со дня обращения заявителя за получением муниципальной услуги.

Не может быть отказано заявителю в приёме дополнительных документов при наличии намерения их сдать.

2.7.3. Заявитель вправе отозвать свое заявление на любой стадии рассмотрения, согласования или подготовки документа органом, предоставляющим муниципальную услугу, обратившись с соответствующим заявлением в орган, предоставляющий муниципальную услугу.

После получения органом, предоставляющим муниципальную услугу, указанного заявления, в течение 5 рабочих дней заявителю специалистом Управления возвращается пакет документов, приложенный к заявлению о предоставлении муниципальной услуги.

2.7.4. Не допускается отказ в приеме заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале, Региональном портале и официальном сайте.

2.7.5. Отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не препятствует повторному обращению после устранения причины, послужившей основанием для отказа.

2.7.6. Орган, предоставляющий муниципальную услугу, не вправе:

1. требовать от заявителя предоставления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
2. требовать от заявителя представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края и муниципальными актами муниципального образования Выселковский район находятся в распоряжении государственных органов, иных органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, за исключением случаев, если такие документы включены в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) перечень документов.Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в орган, предоставляющий муниципальные услуги, по собственной инициативе;
3. осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;
4. требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) требовать предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

2.7.7. Запрет требовать от заявителя предоставления документов, информации или осуществления действий:

1) запрет отказывать в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос и документы необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале, Региональном портале;

2) запрет отказывать в предоставлениимуниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале, Региональном портале;

3) запрет требовать от заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а так же предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема;

4) запрет требовать от заявителя предоставления документов, подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги.

2.7.8. При предоставлении муниципальных услуг по экстерриториальному принципу орган, предоставляющий муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя предоставления документов на бумажных носителях, если иное не предусмотрено федеральным законодательством, регламентирующим предоставление муниципальной услуги.

2.7.9. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги:

1) оформление и передача акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда) лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию;

2) подготовка и выдача акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), выполняется за счёт средств заявителя;

3) подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанного представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии) выполняется за счёт средств заявителя;

4) подготовка и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта, выполняется за счёт средств заявителя;

5) подготовка и выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Осуществляется страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление обязательного страхования, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации, за счёт средств заявителя;

6) изготовление технического плана, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Услуга оказывается кадастровыми инженерами за счёт средств заявителя.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления

предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении

муниципальной услуги

2.8.1.Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.8.2. Основаниями для отказа в выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию являются:

отсутствие документов, указанных в пунктах 2.6.1, 2.6.2 подраздела 2.6 раздела 2 регламента(части 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство,за исключением случаев изменения площади объектакапитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительногокодекса Российской Федерации;

несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.

2.8.3.Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с под[пунктами 1, 2, 3, 4, 5 и 6 пункта 2.6.1 подраздела 2.6](#sub_55031) раздела 2 регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2.8.4. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (за исключением линейного объекта) выдается застройщику в случае, если в орган местного самоуправления, выдавшие разрешение на строительство, передана безвозмездно копия схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, для размещения такой копии в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.8.5. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

2.8.6. Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления услуги, опубликованной на Едином портале, Региональном портале и официальном сайте.

2.8.7. Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.

2.8.8. Основанием для отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок вразрешении на ввод объекта в эксплуатацию является:

1) не представление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.11административного регламента;

2) не подтверждении факта наличия опечаток и ошибок.

2.8.9. Основанием для отказа в выдаче дубликата разрешения на ввод объекта вэксплуатацию является:

1) не представление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.12 административного регламента;

2) заявление о выдаче дубликата подано лицом, не являющимся застройщикомземельного участка, на который выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, или егопредставителем;

3) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, указанное в заявлении о выдачедубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, было выдано не администрациейрайона.

2.8.10. Не допускается отказ в предоставлении услуги в случае, если запрос идокументы, необходимые для предоставления услуги, поданы в соответствии с информациейо сроках и порядке предоставления услуги, опубликованной на Едином портале иофициальном сайте администрации района.

2.8.11. Отказ в предоставлении муниципальной услуги не препятствует повторному обращению после устранения причины, послужившей основанием для отказа.

Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию может быть оспорен в судебном порядке.

2.9. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальнойуслуги и способы ее взимания

2.9.1. Государственная пошлина или иная плата за предоставление муниципальной услуги не взимается. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.9.2. Взимание платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг

Срок ожидания в очереди при подаче заявления и документов, указанных в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 регламента, а также при получении результата предоставления муниципальной услуги на личном приеме не должен превышать 15 минут.

2.11. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги и услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

Регистрация заявления и документов (содержащихся в них сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в день их поступления.

Регистрация заявления и документов, указанных в пункте 2.6.1 подраздела 2.6 раздела регламента, поступившие в выходной (нерабочий или праздничный) день, осуществляется в первый за ним рабочий день.

Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов (содержащихся в них сведений), представленных заявителем, не может превышать двадцати минут.

Заявление, направленное посредством Единого портала, регистрируетсяспециалистом администрации района в государственной информационной системе,обеспечивающей возможность предоставления муниципальной услуги в электронной форме (далее - государственная информационная система). Регистрация запроса о предоставлениимуниципальной услуги, поступившего в выходной (нерабочий или праздничный) день, атакже запроса, поступившего менее чем за тридцать минут до окончания рабочего дня,осуществляется в следующий за ним первый рабочий день.

2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

2.12.1. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, должно быть оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей в помещение.

Вход в здание,в котором предоставляется муниципальная услуга, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию об органе, предоставляющем муниципальную услугу, а также оборудован удобной лестницей с поручнями, пандусами для беспрепятственного передвижения граждан.

Прием заявителей в многофункциональном центре осуществляется в специально оборудованных помещениях; в органе, предоставляющем муниципальную услугу - в кабинете Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (далее – помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга).

На всех парковках общего пользования, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы части 9 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид», информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в федеральный реестр инвалидов. Места для парковки, указанные в настоящем абзаце, не должны занимать иные транспортные средства, за исключением случаев, предусмотренных правилами дорожного движения.

2.12.2. Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, места ожидания должны соответствовать санитарно-гигиеническим правилам и нормативам, правилам пожарной безопасности, безопасности труда. Помещения оборудуются системами кондиционирования (охлаждения и нагревания) и вентилирования воздуха, средствами оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.

На видном месте располагаются схемы размещения средств пожаротушения и путей эвакуации людей. Предусматривается оборудование доступного места общественного пользования (туалет).

Многофункциональный центр осуществляет свою деятельность в соответствии с требованиями комфортности и доступности для получателей муниципальной услуги, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – постановление № 1376).

2.12.3. Помещения для приема заявителей должны соответствовать комфортным для граждан условиям и оптимальным условиям работы специалистов органа, предоставляющего муниципальную услугу, и должны обеспечивать:

комфортное расположение заявителя и специалиста органа, предоставляющего муниципальную услугу;

возможность и удобство оформления заявителем письменного обращения;

телефонную связь;

возможность копирования документов;

доступ к нормативным правовым актам, регулирующим предоставление муниципальной услуги;

наличие письменных принадлежностей и бумаги формата A4.

Рабочее место специалиста органа, ответственного за предоставление муниципальной услуги, должно быть оборудовано персональным компьютером с доступом к информационным ресурсам органа, предоставляющего муниципальную услугу.

2.12.4. Места для ожидания заявителями приема, для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются стульями, столами (стойками) для возможности заполнения необходимых для получения муниципальной услуги документов, обеспечиваются ручками, бланками документов. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможности их размещения в помещении.

2.12.5. Прием заявителей при предоставлении муниципальной услуги осуществляется согласно графику (режиму) работы органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра.

2.12.6. Визуальная, текстовая информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационном стенде в помещениях Управления, предназначенных для ожидания и приема заявителей.Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию информации заявителями.

Информационные стенды размещаются на видном, доступном месте.

На информационных стендах, расположенных в помещении Управления, предназначенных для ожидания и приема заявителей для предоставления муниципальной услуги, размещается следующая информация:

справочная информация;

порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе в форме информационных материалов (памяток, брошюр, буклетов и т.д.);

формы заявлений о предоставлении муниципальной услуги и образцы заполнения таких заявлений:

перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

Досудебный (внесудебный) порядок обжалованиярешений и действий (бездействия) органа, предоставляющегомуниципальную услугу, должностных лиц,муниципальных служащих, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных или муниципальных услуг, или их работников;

иную информацию, необходимую для получения муниципальной услуги.

Оформление информационных листов осуществляется удобным для чтения шрифтом – Times New Roman, формат листа A-4; текст – прописные буквы, размером шрифта № 16 – обычный, наименование – заглавные буквы, размером шрифта № 16 – жирный, поля – 1 см вкруговую. Тексты материалов должны быть напечатаны без исправлений, наиболее важная информация выделяется жирным шрифтом. При оформлении информационных материалов в виде форм заявлений о предоставлении муниципальной услуги и образцов заполнения таких заявлений, перечней документов требования к размеру шрифта и формату листа могут быть снижены.

2.12.7. Места предоставления муниципальной услуги, оборудуются с учетом требований доступности для инвалидов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе обеспечиваются:

условия для беспрепятственного доступа к объекту, на котором организовано предоставление услуг, к местам отдыха и предоставляемым услугам;

возможность самостоятельного передвижения по территории объекта, на котором организовано предоставление услуг, входа в такой объект и выхода из него, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объекте, на котором организовано предоставление услуг;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объекту и предоставляемым услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск на объект, на котором организовано предоставление услуг, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

оказание специалистами органа, предоставляющего муниципальную услугу населению, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

2.13. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.13.1 Основными показателями доступности муниципальной услуги являются:

получение заявителем полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги;

получение заявителем полной, актуальной и достоверной информации о ходе предоставления муниципальной услуги;

доступность обращения за предоставлением муниципальной услуги, в том числе для лиц с ограниченными физическими возможностями;

количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;

предоставление возможности получения муниципальной услуги в электронной форме с использованием Регионального портала;

возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием Регионального портала;

условия ожидания приема;

количество заявлений, принятых с использованием информационно-телекоммуникационной сети общего пользования, в том числе посредством Регионального портала.

обоснованность отказов в предоставлении муниципальной услуги;

выполнение требований, установленных законодательством, в том числе отсутствие избыточных административных действий;

установление персональной ответственности должностных лиц за соблюдение требований настоящего регламента по каждой административной процедуре (действию) при предоставлении муниципальной услуги;

возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре, в том числе возможность подачи запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги и выдачи заявителям документов по результатам предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре;

обеспечение функциональной возможности на всей территории РоссийскойФедерации предоставления услуги в электронном виде через Единый портал(экстерриториальный принцип).

2.13.2. Основными показателями качества муниципальной услуги являются:

отсутствие обоснованных жалоб решения и действия (бездействия) администрации муниципального образования Выселковский район, ее должностного лица, муниципального служащего;

отсутствие удовлетворенных судами исков (заявлений) по обжалованию действий (бездействия) администрации муниципального образования Выселковский район, ее должностного лица;

отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги.

2.13.3. Критерии оценки качества предоставления муниципальной услуги, предоставляемой в электронном виде:

доступность информации о порядке предоставления муниципальной услуги;

доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

доступность инструментов совершения в электронном виде платежей, необходимых для получения муниципальной услуги;

время ожидания ответа на подачу заявления;

время предоставления муниципальной услуги;

удобство процедур предоставления муниципальной услуги, включая процедуры записи на прием, подачи заявления, информирования заявителя о ходе предоставления муниципальной услуги, а также получения результата предоставления муниципальной услуги.

2.13.4. Взаимодействие заявителей со специалистами Управления при предоставлении муниципальной услуги (в случае непосредственного обращения в орган, предоставляющий муниципальную услугу) осуществляется 2 раза: при подаче заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и при получении результата предоставления муниципальной услуги непосредственно (если данный способ получения результата услуги заявителем указан в заявлении).

В случае обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме и выборе заявителем способа получения результата предоставления муниципальной услуги:

в органе, предоставляющим муниципальную услугу, взаимодействие заявителя со специалистами Управления осуществляется один раз - при получении результата предоставления муниципальной услуги;

в электронном виде, взаимодействие заявителя со специалистами Управления не требуется.

Продолжительность одного взаимодействия заявителя со специалистом Управления при предоставлении муниципальной услуги не превышает 15 минут.

2.13.5.В процессе предоставления муниципальной услуги заявитель вправе обращаться в орган, предоставляющий муниципальную услугу,за получением информации о ходе предоставления муниципальной услуги неограниченное количество раз.

При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронном виде заявителю предоставляется возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе посредством Регионального портала.

2.13.6.Муниципальная услуга в многофункциональном центре посредством комплексного запроса, т.е. при однократном обращении за­явителя в многофункциональный центр с запросом о предоставлении двух и бо­лее государственных и (или) муниципальных услуг, в соответствие со статьей 15.1 Федерального закона 210-ФЗ, не предоставляется.

2.13.7 Заявителям предоставляется возможность получения муниципальной услуги по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах, в том числе по экстерриториальному принципу.

Предоставление муниципальной услуги в многофункциональных центрах осуществляется на основании соглашений о взаимодействии, заключенных уполномоченным многофункциональным центром с органом, предоставляющим муниципальную услугу (далее – соглашение о взаимодействии).

2.14. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги

2.14.1. При предоставлении муниципальной услуги по экстерриториальному прин­ципу заявитель (представитель заявителя) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпри­нимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) имеет право на обра­щение в любой по его выбору многофункциональный центр в пределах террито­рии Краснодарского края для предоставления ему муниципальной услуги. Предоставление муниципальной услуги по экстерриториальному принципу обеспечивается при личном обращении заявителя (представителя заявителя) по месту пребывания заявителя (представителя заявителя) в МФЦ с заявлением о предоставлении муниципальной услуги. Предоставление муниципальной услуги в многофункциональных центрах, в том числе по экстерриториальному принципу осуществляется на основании соглашений о взаимодействии, заключенных уполномоченным многофункциональным центром с органом, предоставляющим муниципальную услугу (далее – соглашение о взаимодействии)

2.14.2. Орган, предоставляющий услугу, при предоставлении муниципальной услуги по экстерриториальному принципу не вправе требовать от заявителя (представителя заявителя) или многофункционального центра предоставления документов, указанных в пунктах 2.6.7 подраздела 2.6 раздела 2 настоящего регламента, на бумажных носителях.

2.14.3. Многофункциональные центры при обращении заявителя (представителя заявителя) за предоставлением муниципальной услуги по экстерриториальному принципу, осуществляют:

формирование электронных документов и (или) электронных образов заявления, документов, принятых от заявителя (представителя заявителя), копий документов личного хранения, принятых от заявителя (представителя заявителя), обеспечивая их заверение электронной подписью в установленном порядке;

направление с использованием информационно-телекоммуникационных технологий электронных документов и (или) электронных образов документов, заверенных уполномоченным должностным лицом многофункционального центра, в орган, предоставляющий муниципальную услугу.

2.14.4. Для получения муниципальной услуги заявителям предоставляется возможность представить заявление и документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для предоставления муниципальной услуги в форме электронных документов путем направления электронного документа в орган, предоставляющий муниципальную услугу, посредством использования Регионального портала с применением электронной подписи, вид которой должен соответствовать требованиям Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» (далее – Правила определения видов электронной подписи), за исключением случая, предусмотренного пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи.

2.14.5. Заявления и документы, необходимые для предоставления муни­ципальной услуги, предоставляемые в форме электронных документов, подпи­сываются в соответствии с требованиями статей 21.1 и 21.2 Федерального закона № 210-ФЗ и Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Доверенность, подтверждающая правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

Заявитель - физическое лицо вправе использовать простую электронную подпись в случае, предусмотренном пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, согласно которому, в случае если при обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги идентификация и аутентификация заявителя - физического лица осуществляются с использованием единой системы идентификации и аутентификации, заявитель вправе использовать простую электронную подпись при обращении в электронной форме за муниципальные услуги при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

Для получения муниципальной услуги подписание документов, указанных в подразделе 2.6 раздела 2 регламента, допускается использование усиленной квалифицированной электронной подписи.

2.14.6. Предоставление муниципальной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата муниципальной услуги, за получением которого они обратились, не предусмотрено.

2.14.7. Заявителям предоставляется возможность получения муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме.

2.14.7.1. При наступлении событий, являющихся основанием для предоставления муниципальной услуги, орган, предоставляющий муниципальную услугу, вправе:

1) проводить мероприятия, направленные на подготовку результатов предоставления муниципальной услуги, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, после чего уведомлять заявителя о возможности подать запрос о предоставлении соответствующей услуги для немедленного получения результата предоставления такой услуги;

2) при условии наличия запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, в отношении которой у заявителя могут появиться основания для её предоставления ему в будущем, проводить мероприятия, направленные на формирование результата предоставления соответствующей услуги, в том числе направлять межведомственные запросы, получать на них ответы, формировать результат предоставления соответствующей услуги, а также предоставлять его заявителю с использованием портала государственных и муниципальных услуг и уведомлять заявителя о проведенных мероприятиях.

2.14.7.2. В части подачи Заявителем согласия на автоматическое предоставление ему муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме, уполномоченный орган предоставляет муниципальную услугу при повторном предоставлении Заявителю аналогичной муниципальной услуги. По решению органа местного самоуправления согласие гражданина,возможно, предварительно получить посредством портала государственных и муниципальных услуг (в случае если заявитель имеет личный кабинет) или при первичном обращении заявителя в орган местного самоуправления за получением соответствующей муниципальной услуги.

2.14.8. Перечень информационных систем, используемых для предоставлениямуниципальной услуги.

Для предоставления муниципальной услуги могут использоваться:

федеральная государственная информационная система "Единый порталгосударственных и муниципальных услуг (функций)";

единая информационная система жилищного строительства (ЕИСЖС);

система межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).

2.14.9. Муниципальная услуга в многофункциональном центре посредством комплексного запроса, т.е. при однократном обращении за­явителя в многофункциональный центр с запросом о предоставлении двух и бо­лее государственных и (или) муниципальных услуг, в соответствие со статьей 15.1 Федерального закона 210-ФЗ, не предоставляется.

2.14.10. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.14.10.1. Муниципальная услуга в электронной форме предоставляется в соответствиисо статьей 10 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ, Постановлением ПравительстваРФ от 26 марта 2016 года № 236 "О требованиях к предоставлению в электронной формегосударственных и муниципальных услуг".

2.14.10.2. При предоставлении услуг в электронной форме посредством Единогопортала заявителю обеспечивается:

а) получение информации о порядке и сроках предоставления услуги;

б) запись на прием в администрацию района, многофункциональный центр дляподачи запроса о предоставлении услуги (далее - запрос);

в) формирование запроса;

г) прием и регистрация администрацией района запроса и иных документов,необходимых для предоставления услуги;

д) получение результата предоставления услуги;

е) получение сведений о ходе выполнения запроса;

ж) осуществление оценки качества предоставления услуги;

з) досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа(организации), должностного лица органа (организации) либо муниципального служащего.

2.14.10.3. При обращении в электронной форме за получением муниципальной услугизаявление и каждый прилагаемый к нему документ подписываются усиленнойквалифицированной электронной подписью, за исключением случая, предусмотренногопунктом 2.14.4.4 административного регламента.

2.14.10.4. В случае, если при обращении в электронной форме за получениеммуниципальной услуги идентификация и аутентификация заявителя - физического лицаосуществляются с использованием единой системы идентификации и аутентификации(ЕСИА), заявитель - физическое лицо вправе использовать простую электронную подписьпри обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги при условии, чтопри выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установленапри личном приеме.

2.14.10.5. Доверенность, подтверждающая правомочие на обращение замуниципальной услуги, выданная организацией, удостоверяется усиленнойквалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации,а доверенность, выданная физическим лицом, - усиленной квалифицированной электроннойподписью нотариуса.

2.14.10.6. В проактивном режиме информирование заявителя о возможности получения муниципальной услуги по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров может осуществляться посредством направления уведомления в личный кабинет заявителя на Едином портале, в случае, если параметры земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо, если конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки, на основании сведений, содержащихся в ЕСИА заявителя, а также сведений полученных из ЕГРН и ИСОГД.

2.14.4.11. Требования к форматам Заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

2.14.4.11.1. Электронные документы представляются в следующих форматах:

xml - для формализованных документов;

doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы (за исключением документов, указанных в подпункте «в» настоящего пункта);

xls, xlsx, ods - для документов, содержащих расчеты;

pdf, jpg, jpeg - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения (за исключением документов, указанных в подпункте «в» настоящего пункта), а также документов с графическим содержанием;

2.14.4.11.2. Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

«черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

«оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

«цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

2.14.4.11.3. Электронные документы должны обеспечивать:

возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;

возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения); содержать оглавление, соответствующее их смыслу и содержанию; для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

2.14.4.11.4. Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

2.14.4.12. Иные особенности представления муниципальной услуги в электронной форме, устанавливаются соответствующими разделами настоящего административного регламента.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень вариантов предоставления муниципальной услуги

3.1.1. Предусмотрены следующие варианты предоставления муниципальной услуги:

1) выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) исправление допущенных опечаток и ошибок в выданном разрешении на вводобъекта в эксплуатацию;

3) выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

4) внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.1.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче дубликатаразрешения на ввод объекта в эксплуатацию предусмотрен пунктом 2.8.5 административногорегламента.

3.1.3. Основанием для оставления заявления о предоставлении муниципальной услугибез рассмотрения является соответствующий запрос заявителя.

3.2. Описание административной процедуры профилирования заявителя

3.2.1. Профилирование заявителей для предъявления необходимого вариантапредоставления муниципальной услуги производится на Едином портале в автоматическомрежиме на основе типа заявителя, а также сведений, полученных в ходе предварительногопрохождения заявителем экспертной системы на Едином портале при заполненииинтерактивной формы запроса на предоставление муниципальной услуги, и на основеданных, поступивших в профиль заявителя на Едином портале из внешних систем.

3.2.2. Перечень общих признаков, по которым объединяются категории заявителей, атакже комбинации признаков заявителей, каждая из которых соответствует одному вариантупредоставления муниципальной услуги, приводится в приложениях № 5, № 6, и № 7 кадминистративному регламенту

3.3. Описание варианта предоставления муниципальной услуги «Выдачаразрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

3.3.1. Перечень административных процедур при выдаче разрешения на ввод объектав эксплуатацию:

1) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальнойуслуги

4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.3.2. Максимальный срок выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатациюсоставляет 5 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальнойуслуги.

3.3.3. Описание административной процедуры «Прием запроса и документов и (или)информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги» при выдачеразрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.3.3.1. Основанием для начала административной процедуры является обращениезаявителя в администрацию района с запросом о предоставлении муниципальной услуги иприложенными к нему документами, предусмотренными пунктами 2.6.1.1административного регламента. При подаче запроса через Единый портал основанием дляначала административной процедуры является заполнение заявителем интерактивной формызапроса.

3.3.3.2. Способы подачи запроса и документов предусмотрены пунктом 2.6.1.5административного регламента, в том числе через МФЦ.

3.3.3.3. Возможен прием многофункциональным центром запроса и документов и(или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, на всейтерритории Краснодарского края по выбору заявителя независимо от его места жительстваили места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)либо места нахождения (для юридических лиц) при наличии соглашения о взаимодействиимежду администрацией района и многофункциональным центром.

3.3.3.4. За получением муниципальной услуги от лица заявителя может обращатьсяего представитель, наделенный полномочиями в порядке, установленном законодательствомРоссийской Федерации, выступать от его имени при взаимодействии с уполномоченныморганом при предоставлении муниципальной услуги.

3.3.3.5. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги в администрации района, МФЦ осуществляетсяуполномоченным специалистом администрации района, работником МФЦ.

3.3.3.6. При личном обращении в администрацию района или МФЦ с запросом опредоставлении муниципальной услуги личность заявителя устанавливается на основаниипаспорта гражданина Российской Федерации и иных документов, удостоверяющих личность,в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При направлении запроса с использованием Единого портала идентификация иаутентификация могут осуществляться посредством:

1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственныхинформационных систем, если такие государственные информационные системы вустановленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечиваютвзаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условиисовпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

2) единой системы идентификации и аутентификации и единой информационнойсистемы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение,биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени ихсоответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.

3.3.3.7. При приеме запроса и документов специалист администрации района,работник МФЦ:

- сверяет данные представленных документов с данными, указанными в заявлении;

- проверяет комплектность документов, правильность оформления и содержанияпредставленных документов, соответствие сведений, содержащихся в разных документах.

При приеме запроса, поданного через Единый портал, специалист администрациирайона, ответственный за прием и регистрацию запроса в государственной информационнойсистеме проверяет корректность заполнения полей интерактивной формы запроса.

3.3.3.8. Специалист администрации района, работник МФЦ принимает решение оприеме или об отказе в приеме документов. Критерием принятия решения являетсяустановление факта наличия или отсутствия оснований для отказа в приеме документов, всоответствии с пунктом 2.7.1 административного регламента.

При наличии оснований для отказа в приеме документов, специалист администрациирайона, работник МФЦ уведомляет заявителя об отказе в приеме заявления и приложенныхдокументов, документы возвращаются заявителю.

При отсутствии оснований для отказа в приеме документов, специалистадминистрации района, работник МФЦ:

- снимает копии с документов, в случаях, если заявителем представлены оригиналы;

- заверяет копии документов, подлинники возвращает заявителю;

- регистрирует заявление в сроки, предусмотренные пунктом 2.11 административногорегламента;

- выдает (направляет) заявителю расписку-уведомление с указаниемрегистрационного номера и даты приема заявления.

3.3.3.9. Зарегистрированный запрос и прилагаемые документы после резолюции Главы муниципального образования Выселковский район или его заместителя в течение 1 рабочего дня направляются наисполнение в управление архитектуры.

Начальник управления архитектуры передает запрос и прилагаемыедокументы уполномоченному специалисту управления длярассмотрения в день его получения.

3.3.3.10. Способом фиксации результата административной процедуры (действий)является внесение специалистом администрации района, работником МФЦ сведений оприеме и регистрации запроса со всеми необходимыми документами в системуделопроизводства или на Едином портале.

3.3.3.11. Уведомление заявителя об отказе в приеме документов или о регистрациизапроса осуществляется в ходе очного приема (при личном обращении заявителя) или вавтоматическом режиме посредством уведомления на Едином портале.

3.3.3.12. Результатом административной процедуры является:

а) регистрация заявления;

б) отказ в приеме документов.

3.3.4. Описание административной процедуры «Межведомственное информационноевзаимодействие» при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.3.4.1. Основанием для начала административной процедуры является регистрация

заявления о предоставлении муниципальной услуги и получение специалистом управления заявления и приложенных к нему документов.

3.3.4.2. Специалист управления в течение 1 рабочего дня осуществляет проверку наличиядокументов, предусмотренных пунктами 2.6.1.1 и 2.6.2.1 административного регламента, иих соответствия установленным требованиям. Критерием принятия решения являетсяустановление факта наличия или отсутствия документов, подлежащих запросу в рамкахмежведомственного/внутриведомственного взаимодействия.

Специалист управления подготавливает и направляет запросы сведений и документов:

1) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии –запрос информации (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правахна земельный участок, в том числе сведений о соглашении об установлении сервитута,решении об установлении публичного сервитута;

2) в Федеральную налоговую службу:

– запрос выписки из Единого реестра юридических лиц (если заявитель –юридическое лицо);

- запрос выписки из Единого реестра индивидуальных предпринимателей (еслизаявитель индивидуальный предприниматель);

Выписки могут быть запрошены через Сервис предоставления сведений изЕГРЮЛ/ЕГРИП в электронном виде на сайте: https://egrul.nalog.ru/index.html.

3) в органы местного самоуправления муниципального образованияВыселковский район – запросградостроительного плана земельного участка, представленного для получения разрешенияна строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проектапланировки территории и проекта межевания территории, проекта планировки территории вслучае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещениякоторого не требуется образование земельного участка;

4) в органы местного самоуправления муниципального образования Выселковский район – запрос разрешения настроительство;

5) в органы местного самоуправления муниципального образования Выселковский район или органыисполнительной власти - запрос акта приемки объекта капитального строительства (в случаеосуществления строительства, реконструкции на основании договора строительногоподряда);

6) в органы местного самоуправления муниципального образования Выселковский район или органыисполнительной власти - акт, подтверждающий соответствие параметров построенного,реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в частисоответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49Градостроительного кодекса Российской Федерации);

7) в органы местного самоуправления муниципального образования Выселковский район или органыисполнительной власти – запрос акта о подключении (технологическом присоединении)построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетяминженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическоеприсоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

8) в органы местного самоуправления муниципального образования Выселковский район или органыисполнительной власти – запрос схемы, отображающей расположение построенного,реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организациюземельного участка, за исключением случаев строительства, реконструкции линейногообъекта;

9) в орган государственного строительного надзора – запрос заключения органагосударственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществлениегосударственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного,реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектнойдокументации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию иявляющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса РоссийскойФедерации частью такой проектной документации);

10) в орган федерального государственного экологического надзора – запросзаключения органа федерального государственного экологического надзора, выдаваемого вслучаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса РоссийскойФедерации.

3.3.4.3. В случае поступления запроса о предоставлении услуги через Единый портал,направление межведомственных запросов может производиться автоматически послерегистрации запроса.

3.3.4.4. Межведомственное взаимодействие осуществляется в электронной форме сиспользованием системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).

Получение сведений посредством СМЭВ осуществляется в соответствии с требованиямипостановления Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2010 года № 697 «О единойсистеме межведомственного электронного взаимодействия» и правиламимежведомственного информационного взаимодействия, утверждаемыми ПравительствомРоссийской Федерации.

По межведомственным запросам документы (их копии или сведения, содержащиеся вних), предусмотренные пунктом 2.6.2.1административного регламента,предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправленияорганизациями, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трехрабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

3.3.4.5. Результатом административной процедуры является:

а) получение документов (сведений);

б) получение информации об отсутствии запрашиваемых документов (сведений).

3.3.4.6. Способом фиксации результата административной процедуры (действий)является приобщение документов (сведений), представленных по межведомственнымзапросам к поступившему заявлению и документам.

3.3.5. Описание административной процедуры «Принятие решения о предоставлении(об отказе в предоставлении) муниципальной услуги» при выдаче разрешения на вводобъекта в эксплуатацию.

3.3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является получениеспециалистом управления всех сведений, необходимых дляпринятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.3.5.2. Специалист управления в течение 1 рабочего дня со дня получения всех сведений,необходимых для принятия решения, осуществляет проверку наличия и правильностиоформления документов и сведений, а также осмотр объекта капитального строительства.

Осмотр объекта не проводится в случае, если при строительстве, реконструкции объектакапитального строительства осуществляется государственный строительный надзор всоответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В ходе осмотра построенного, реконструированного объекта капитальногостроительства осуществляется проверка:

- соответствия такого объекта требованиям, указанным в разрешении настроительство;

- требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства,установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения настроительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства,реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проектамежевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства,реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировкетерритории);

- требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачиразрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого нетребуется образование земельного участка;

- разрешенному использованию земельного участка;

- ограничениям, установленным в соответствии с земельным и инымзаконодательством Российской Федерации;

- требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетическойэффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительстваприборами учета используемых энергетических ресурсов.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствияоснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.2административного регламента.

3.3.5.3. При установлении факта наличия оснований для отказа в предоставлениимуниципальной услуги, специалист управления подготавливает уведомление (письмо) об отказе впредоставлении муниципальной услуги, в котором указывается обоснование отказа.

3.3.5.4. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальнойуслуги, специалист управления подготавливает разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение оформляется по форме, утвержденной Приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 года № 117/пр.

Обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию являетсяпредставленный заявителем технический план объекта капитального строительства,подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "Огосударственной регистрации недвижимости".

В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения обобъекте капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления егогосударственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствоватьустановленным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "Огосударственной регистрации недвижимости" требованиям к составу сведений вграфической и текстовой частях технического плана.

Разрешение оформляется в двух экземплярах, один из которых вручается(направляется) заявителю способом, указанным в заявлении, а второй хранится в управлениистроительства и архитектуры администрации района. В случае если в заявлении опредоставлении муниципальной услуги в качестве способа выдачи результатамуниципальной услуги указано почтовое отправление, к оформленному разрешению на вводобъекта в эксплуатацию подготавливается сопроводительное письмо.

3.3.5.5. Подготовленные документы, являющиеся результатом предоставлениямуниципальной услуги, передаются специалистом управления начальнику управленияили его заместителю для согласования. После согласованияначальник управления архитектуры передает подготовленные проектыдокументов на подписание заместителю главы муниципального образования Выселковский район, курирующий вопросы градостроительства (далее – уполномоченные должностные лица).

3.3.5.6. Уполномоченное должностное лицо подписывает документы, являющиесярезультатом предоставления муниципальной услуги, в течение одного рабочего дня со дняполучения или возвращает в управление на доработку суказанием конкретных причин.

Устранение причин возврата проекта документа, его повторное направление наподпись производятся в сроки, исключающие возможность нарушения срока предоставлениямуниципальной услуги.

3.3.5.7. Результатом административной процедуры является:

1) оформление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) оформление уведомления об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта вэксплуатацию.

3.3.5.8. Способом фиксации результата административной процедуры являетсяподпись уполномоченного должностного лица на документе, являющемся результатоммуниципальной услуги.

3.3.6. Описание административной процедуры «Предоставление результатамуниципальной услуги» при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.3.6.1. Основанием для начала административной процедуры является получениеспециалистом управления градостроительной деятельности подписанного уполномоченнымдолжностным лицом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или уведомления об отказев выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.3.6.2. Предоставление результата муниципальной услуги производится способами,указанными в пункте 2.3.2 административного регламента в течение срока, указанного впункте 3.3.2 административного регламента.

3.3.6.3. Предоставления результата муниципальной услуги многофункциональнымцентром на всей территории Краснодарского края по выбору заявителя независимо от егоместа жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальныхпредпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) возможно при наличии соглашения о взаимодействии между администрацией района и многофункциональнымцентром.

3.3.6.4. Специалист управления в течение одного рабочего дня со дня полученияподписанного уполномоченным должностным лицом документа, являющегося результатоммуниципальной услуги:

1) уведомляет заявителя по телефону о готовности документа (в случае если вкачестве способа получения документа в заявлении было указано получение вадминистрации района);

2) передает документ в МФЦ (в случае если в качестве способа получения документав заявлении было указано получение в МФЦ);

3) передает документ и сопроводительное письмо в отдел организационно контрольной и кадровой работы для отправки заявителю по почте, электронной почте (вслучае если в заявлении указан способ отправки результата услуги почтовым оправлением);

4) направляет заявителю результат муниципальной услуги в форме электронногодокумента, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованиемусиленной квалифицированной электронной подписи, через Единый портал (в случаепоступлении запроса о предоставлении услуги через Единый портал).

3.3.6.5. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в администрации районаосуществляется уполномоченным специалистом отдела градостроительной деятельностизаявителю или уполномоченному представителю заявителя лично под роспись в журналевыдаваемых разрешений с указанием даты получения разрешения.

3.3.6.6. В случае если к заявлению о предоставлении муниципальной услугиприлагались подлинники правоустанавливающих документов и других документов личногохранения, такие документы возвращаются заявителю, а для хранения в управлениистроительства изготавливаются их копии.

3.3.6.7. Результатом административной процедуры является выдача (направление)заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.3.6.8. Способом фиксации результата административной процедуры в зависимостиот способа получения результата предоставления услуги является подпись заявителя либоего уполномоченного представителя в журнале выдачи документов, либо направленный вадрес заявителя почтовым отправлением, на адрес электронной почты заявителя илипосредством Единого портала, многофункционального центра документ, являющийсярезультатом муниципальной услуги.

3.3.6.9. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия решения о выдачеразрешения на ввод объекта в эксплуатацию специалист отдела направляет в Федеральнуюслужбу государственной регистрации, кадастра и картографии заявление о государственномкадастровом учете и прилагаемые к нему документы (в том числе разрешение на вводобъекта капитального строительства в эксплуатацию) в отношении соответствующегообъекта недвижимости посредством отправления в электронной форме, в том числе сиспользованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия иподключаемых к ней региональных систем межведомственного электронноговзаимодействия.

3.3.6.10. В течение пяти рабочих дней со дня выдачи разрешения на ввод объекта вэксплуатацию специалист отдела обеспечивает (в том числе с использованием единойсистемы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к нейрегиональных систем межведомственного электронного взаимодействия) передачу вуполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспеченияградостроительной деятельности органы государственной власти Краснодарского края,органы местного самоуправления сведения, документы, материалы,указанные в пунктах 3, 9 - 9.2, 11 и 12 части 5 статьи 56 Градостроительного кодексаРоссийской Федерации.

3.3.6.11. В течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на ввод объекта вэксплуатацию специалист отдела направляет копию такого разрешения в федеральный органисполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственногостроительного надзора, в случае, если выдано разрешение на ввод в эксплуатацию объектовкапитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодексаРоссийской Федерации, или в орган исполнительной власти Владимирской области,уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, есливыдано разрешение на ввод в эксплуатацию иных объектов капитального строительства.

3.3.6.12. В случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со днявыдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию специалист отдела направляет (в томчисле с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействияи подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронноговзаимодействия) копию такого разрешения в органы государственной власти или органыместного самоуправления, принявшие решение об установлении или изменении зоны сособыми условиями использования территории в связи с размещением объекта, в отношениикоторого выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.4. Описание варианта предоставления муниципальной услуги «Исправлениедопущенных опечаток и ошибок в выданном разрешении на ввод объекта вэксплуатацию»

3.4.1. Перечень административных процедур при исправлении допущенных опечатоки ошибок в выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию:

1) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги;

2) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальнойуслуги

3) предоставление результата муниципальной услуги.

3.4.2. Максимальный срок исправления допущенных опечаток и ошибок в разрешениина ввод объекта в эксплуатацию составляет 5 рабочих дней со дня регистрации запроса опредоставлении муниципальной услуги.

3.4.3. Описание административной процедуры «Прием запроса и документов и (или)информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги» при исправлениидопущенных опечаток и ошибок в выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию.

3.4.3.1. Основанием для начала административной процедуры является обращениезаявителя в администрацию района с запросом о предоставлении муниципальной услуги иприложенными к нему документами, предусмотренными пунктом 2.6.1.2 административногорегламента. При подаче запроса через Единый портал основанием для началаадминистративной процедуры является заполнение заявителем интерактивной формызапроса.

3.4.3.2. Способы подачи запроса и документов предусмотрены пунктом 2.6.1.5административного регламента, в том числе через МФЦ.

3.4.3.3. Возможен прием многофункциональным центром запроса и документов и(или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выборузаявителя на всей территории Владимирской области независимо от его места жительстваили места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)либо места нахождения (для юридических лиц) при наличии соглашения о взаимодействиимежду администрацией района и многофункциональным центром.

3.4.3.4. За получением муниципальной услуги от лица заявителя может обращатьсяего представитель, наделенный полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, выступать от его имени при взаимодействии с уполномоченныморганом при предоставлении муниципальной услуги.

3.4.3.5. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги в администрации района, МФЦ осуществляетсяуполномоченным специалистом администрации района, работником МФЦ в порядке,указанном в пунктах 3.3.3.6 – 3.3.3.11 административного регламента.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствияоснований для отказа в приеме документов, в соответствии с пунктом 2.7.1административного регламента.

3.4.3.6. Результатом административной процедуры является:

а) регистрация запроса;

б) отказ в приеме документов.

3.4.4. Описание административной процедуры «Принятие решения о предоставлении(об отказе в предоставлении) муниципальной услуги» при исправлении допущенныхопечаток и ошибок в выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию.

3.4.4.1. Основанием для начала административной процедуры является получениеспециалистом управления всех сведений, необходимых дляпринятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.4.4.2. Специалист управления в течение 1 рабочего дня со дня получения всех сведений,необходимых для принятия решения, осуществляет проверку наличия и правильностиоформления документов и сведений.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствияоснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.4административного регламента.

3.4.4.3. При установлении факта наличия оснований для отказа в предоставлениимуниципальной услуги, специалист отдела подготавливает уведомление (письмо) об отказе впредоставлении муниципальной услуги, в котором указывается обоснование отказа.

3.4.4.4. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальнойуслуги, специалист отдела исправляет допущенные опечатки и ошибки в разрешении на вводобъекта в эксплуатацию путем подготовки нового разрешения в двух экземплярах. В новомразрешении сохраняются все реквизиты, кроме тех, в которых были исправлены техническиеошибки.

3.4.4.5. Подготовленные документы, являющиеся результатом предоставлениямуниципальной услуги, передаются специалистом управления начальнику управленияили его заместителю для согласования. После согласованияначальник управления передает подготовленные проектыдокументов на подписание заместителю главы муниципального образования Выселковский район, курирующий вопросы градостроительства(далее – уполномоченные должностные лица).

3.4.4.6. Уполномоченное должностное лицо подписывает документы, являющиесярезультатом предоставления муниципальной услуги, в течение одного рабочего дня со дняполучения или возвращает в управление строительства и архитектуры на доработку суказанием конкретных причин.

Устранение причин возврата проекта документа, его повторное направление наподпись производятся в сроки, исключающие возможность нарушения срока предоставлениямуниципальной услуги.

3.4.4.7. Результатом административной процедуры является:

1) оформление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) оформление уведомления об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок.

3.4.4.8. Способом фиксации результата административной процедуры являетсяподпись уполномоченного должностного лица на документе, являющемся результатоммуниципальной услуги.

3.4.5. Описание административной процедуры «Предоставление результатамуниципальной услуги» при исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданномразрешении на ввод объекта в эксплуатацию.

3.4.5.1. Основанием для начала административной процедуры является получениеспециалистом управления подписанного уполномоченнымдолжностным лицом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или уведомления об отказев исправлении допущенных опечаток и ошибок.

3.4.5.2. Предоставление результата муниципальной услуги производится способами,указанными в пункте 2.3.2 административного регламента в течение срока, указанного впункте 3.4.2 административного регламента.

3.4.5.3. Предоставление результата муниципальной услуги многофункциональнымцентром на всей территории Краснодарскогокрая по выбору заявителя независимо от егоместа жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальныхпредпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) возможно при наличиисоглашения о взаимодействии между администрацией района и многофункциональнымцентром.

3.4.5.4. Действия по предоставлению результата муниципальной услуги производятсяв соответствии с пунктами 3.3.6.4 – 3.3.6.6 административного регламента.

3.4.5.5. Результатом административной процедуры является выдача (направление)заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.4.5.6. Способом фиксации результата административной процедуры в зависимостиот способа получения результата предоставления услуги является подпись заявителя либоего уполномоченного представителя в журнале выдачи документов, либо направленный вадрес заявителя почтовым отправлением, на адрес электронной почты заявителя илипосредством Единого портала, многофункционального центра документ, являющийсярезультатом муниципальной услуги.

3.4.5.7. В случае исправления допущенных опечаток и ошибок в разрешении на вводобъекта в эксплуатацию, копия исправленного разрешения направляется специалистом управления в органы, указанные в пунктах 3.3.6.9 – 3.3.6.12 административного регламента, втечение пяти рабочих дней со дня выдачи разрешения заявителю.

3.5. Описание варианта предоставления муниципальной услуги «Выдачадубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

3.5.1. Перечень административных процедур при выдаче дубликата разрешения наввод объекта в эксплуатацию:

1) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги;

2) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальнойуслуги;

3) предоставление результата муниципальной услуги.

3.5.2. Максимальный срок выдачи дубликата разрешения на ввод объекта вэксплуатацию составляет 5 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлениимуниципальной услуги.

3.5.3. Описание административной процедуры «Прием запроса и документов и (или)информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги» при выдачедубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.5.3.1. Основанием для начала административной процедуры является обращениезаявителя в администрацию района с запросом о предоставлении муниципальной услуги иприложенными к нему документами, предусмотренными пунктом 2.6.1.3 административногорегламента. При подаче запроса через Единый портал основанием для началаадминистративной процедуры является заполнение заявителем интерактивной формызапроса.

3.5.3.2. Способы подачи запроса и документов предусмотрены пунктом 2.6.1.5административного регламента, в том числе через МФЦ.

3.5.3.3. Возможен прием многофункциональным центром запроса и документов и(или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выборузаявителя на всей территории Краснодарского края независимо от его места жительстваили места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)либо места нахождения (для юридических лиц) при наличии соглашения о взаимодействиимежду администрацией района и многофункциональным центром.

3.5.3.4. За получением муниципальной услуги от лица заявителя может обращатьсяего представитель, наделенный полномочиями в порядке, установленном законодательствомРоссийской Федерации, выступать от его имени при взаимодействии с уполномоченныморганом при предоставлении муниципальной услуги.

3.5.3.5. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых дляпредоставления муниципальной услуги в администрации района, МФЦ осуществляетсяуполномоченным специалистом администрации района, работником МФЦ в порядке,указанном в пунктах 3.3.3.6 – 3.3.3.11 административного регламента.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствияоснований для отказа в приеме документов, в соответствии с пунктом 2.7.1административного регламента.

3.5.3.6. Результатом административной процедуры является:

а) регистрация запроса;

б) отказ в приеме документов.

3.5.4. Описание административной процедуры «Принятие решения о предоставлении(об отказе в предоставлении) муниципальной услуги» при выдаче дубликата разрешения наввод объекта в эксплуатацию.

3.5.4.1. Основанием для начала административной процедуры является получениеспециалистом управления всех сведений, необходимых дляпринятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.5.4.2. Специалист управления в течение 1 рабочего дня со дня получения всех сведений,необходимых для принятия решения, осуществляет проверку наличия и правильностиоформления документов и сведений.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствияоснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.5административного регламента.

3.5.4.3. При установлении факта наличия оснований для отказа в предоставлениимуниципальной услуги, специалист управления подготавливает уведомления (письма) об отказе впредоставлении муниципальной услуги, в котором указывается обоснование отказа.

3.5.4.4. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальнойуслуги, специалист управления подготавливает дубликат разрешения на ввод в эксплуатацию.

Дубликат разрешения на ввод объекта в эксплуатацию оформляется в виде дополнительногоэкземпляра выданного ранее разрешения. В левом верхнем углу разрешения проставляетсяотметка «дубликат».

3.5.4.5. Подготовленные документы, являющиеся результатом предоставлениямуниципальной услуги, передаются специалистом управления начальнику управлениястроительства и архитектуры или его заместителю для согласования. После согласования начальник управления архитектуры подготовленные проектыдокументов на подписание заместителю главы муниципального образования Выселковский район,курирующий вопросы градостроительства (далее – уполномоченные должностные лица).

3.5.4.6. Уполномоченное должностное лицо подписывает документы, являющиесярезультатом предоставления муниципальной услуги, в течение одного рабочего дня со дняполучения или возвращает в управление строительства и архитектуры на доработку суказанием конкретных причин.

Устранение причин возврата проекта документа, его повторное направление наподпись производятся в сроки, исключающие возможность нарушения срока предоставлениямуниципальной услуги.

3.5.4.7. Результатом административной процедуры является:

1) оформление дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) оформление уведомления об отказе в выдаче дубликата.

3.5.4.8. Способом фиксации результата административной процедуры являетсяподпись уполномоченного должностного лица на документе, являющемся результатоммуниципальной услуги.

3.5.5.Описание административной процедуры «Предоставление результатамуниципальной услуги» при выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.5.5.1. Основанием для начала административной процедуры является получениеспециалистом управление подписанного уполномоченнымдолжностным лицом дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию илиуведомления об отказе в выдаче дубликата.

3.5.5.2. Предоставление результата муниципальной услуги производится способами,указанными в пункте 2.3.2 административного регламента в течение срока, указанного впункте 3.5.2 административного регламента.

3.5.5.3. Предоставление результата муниципальной услуги многофункциональнымцентром на всей территории Краснодарского края по выбору заявителя независимо от егоместа жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальныхпредпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) возможно при наличиисоглашения о взаимодействии между администрацией района и многофункциональнымцентром.

3.5.5.4. Действия по предоставлению результата муниципальной услуги производятсяспециалистом управления в соответствии с пунктами 3.3.6.4 – 3.3.6.6 административногорегламента.

3.5.5.5. Результатом административной процедуры является выдача (направление)заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.5.5.6. Способом фиксации результата административной процедуры в зависимостиот способа получения результата предоставления услуги является подпись заявителя либоего уполномоченного представителя в журнале выдачи документов, либо направленный вадрес заявителя почтовым отправлением, на адрес электронной почты заявителя илипосредством Единого портала, многофункционального центра документ, являющийсярезультатом муниципальной услуги.

3.6. Описание варианта предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию»

3.6.1. Перечень административных процедур при внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:

1) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги

4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.6.2. Максимальный срок внесения изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию составляет 5 рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги.

3.6.3. Описание административной процедуры «Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги» при внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.6.3.1. Основанием для начала административной процедуры является обращение заявителя в администрацию района с запросом о предоставлении муниципальной услуги и приложенными к нему документами, предусмотренными пунктом 2.6.1 административного регламента. При подаче запроса через Единый портал основанием для начала административной процедуры является заполнение заявителем интерактивной формы запроса.

3.6.3.2. Способы подачи запроса и документов предусмотрены пунктом 2.6.1.5 административного регламента, в том числе через МФЦ.

3.6.3.3. Возможен прием многофункциональным центром запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя на всей территории Краснодарского края независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) при наличии соглашения о взаимодействии между администрацией района и многофункциональным центром.

3.6.3.4. За получением муниципальной услуги от лица заявителя может обращаться его представитель, наделенный полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, выступать от его имени при взаимодействии с уполномоченным органом при предоставлении муниципальной услуги.

3.6.3.5. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в администрации района, МФЦ осуществляется уполномоченным специалистом администрации района, работником МФЦ в порядке, указанном в пунктах 3.3.3.6 – 3.3.3.11 административного регламента.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствия оснований для отказа в приеме документов, в соответствии с пунктом 2.7.1 административного регламента.

3.6.3.6. Результатом административной процедуры является:

 а) регистрация запроса;

 б) отказ в приеме документов.

3.6.4. Описание административной процедуры «Межведомственное информационное взаимодействие» при внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.6.4.1. Основанием для начала административной процедуры является регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги и получение специалистом управления архитектуры и градостроительства заявления и приложенных к нему документов.

3.6.4.2. Специалист управления в течение 1 рабочего дня осуществляет проверку наличия документов, предусмотренных пунктами 2.6.1.1 и 2.6.2.1 административного регламента, и их соответствия установленным требованиям. Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствия документов, подлежащих запросу в рамках межведомственного/внутриведомственного взаимодействия.

Специалист управления подготавливает и направляет запросы сведений и документов, не представленных заявителем самостоятельно.

3.6.4.3. В случае поступления запроса о предоставлении услуги через Единый портал, направление межведомственных запросов может производиться автоматически после регистрации запроса.

3.6.4.4. Межведомственное взаимодействие осуществляется в электронной форме с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ). Получение сведений посредством СМЭВ осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2010 года № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» и правилами межведомственного информационного взаимодействия, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

По межведомственным запросам документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные пунктом 2.6.2 административного регламента, предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

3.6.4.5. Результатом административной процедуры является:

 а) получение документов (сведений);

 б) получение информации об отсутствии запрашиваемых документов (сведений).

3.6.4.6. Способом фиксации результата административной процедуры (действий) является приобщение документов (сведений), представленных по межведомственным запросам к поступившему заявлению и документам.

3.6.5. Описание административной процедуры «Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги» при внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.6.5.1. Основанием для начала административной процедуры является получение специалистом отдела градостроительной деятельности всех сведений, необходимых для принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.6.5.2. Специалист управления в течение 1 рабочего дня со дня получения всех сведений, необходимых для принятия решения, осуществляет проверку наличия и правильности оформления документов и сведений.

Критерием принятия решения является установление факта наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.8.2 административного регламента.

3.6.5.3. При установлении факта наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист управления подготавливает уведомление (письмо) об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в котором указывается обоснование отказа.

3.6.5.4. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист управления вносит изменения в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Внесение изменений осуществляется путем подготовки нового разрешения на строительство в двух экземплярах. В новом разрешении сохраняется номер первоначального разрешения, дата выдачи и другие реквизиты, не подлежащие изменению. На каждом экземпляре разрешения в левом нижнем углу проставляется отметка «разрешение выдано в связи с внесением изменений на основании заявления застройщика от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г».

3.6.5.5. Подготовленные документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, передаются специалистом отдела начальнику управления строительства и архитектуры или его заместителю для согласования. После согласования начальник управления строительства и архитектуры передает подготовленные проекты документов на подписание заместителю главы муниципального образования Выселковский район или в случае его отсутствия – Главе муниципального образования Выселковский район (далее – уполномоченные должностные лица).

3.6.5.6. Уполномоченное должностное лицо подписывает документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, в течение одного рабочего дня со дня получения или возвращает в управление строительства и архитектуры на доработку с указанием конкретных причин.

Устранение причин возврата проекта документа, его повторное направление на подпись производятся в сроки, исключающие возможность нарушения срока предоставления муниципальной услуги.

3.6.5.7. Результатом административной процедуры является:

1) оформление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с внесенными изменениями;

2) оформление уведомления об отказе во внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.6.5.8. Способом фиксации результата административной процедуры является подпись уполномоченного должностного лица на документе, являющемся результатом муниципальной услуги.

3.6.6. Описание административной процедуры «Предоставление результата муниципальной услуги» при внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3.6.6.1. Основанием для начала административной процедуры является получение специалистом управления подписанного уполномоченным должностным лицом разрешения на ввод объекта в эксплуатацию или уведомления об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок.

3.6.6.2. Предоставление результата муниципальной услуги производится способами, указанными в пункте 2.3.2 административного регламента в течение срока, указанного в пункте 3.6.2 административного регламента.

3.6.6.3. Предоставление результата муниципальной услуги многофункциональным центром на всей территории Краснодарского края по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) возможно при наличии соглашения о взаимодействии между администрацией района и многофункциональным центром.

3.6.6.4. Действия по предоставлению результата муниципальной услуги производятся в соответствии с пунктами 3.3.6.4 – 3.3.6.6 административного регламента.

3.6.6.5. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.6.6.6. Способом фиксации результата административной процедуры в зависимости от способа получения результата предоставления услуги является подпись заявителя либо его уполномоченного представителя в журнале выдачи документов, либо направленный в адрес заявителя почтовым отправлением, на адрес электронной почты заявителя или посредством Единого портала, многофункционального центра документ, являющийся результатом муниципальной услуги.

3.6.6.7. В случае внесения изменений в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, копия исправленного разрешения направляется специалистом отдела в органы, указанные в пунктах 3.3.6.9 – 3.3.6.12 административного регламента, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. В Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии кроме разрешения на ввод направляются другие документы, подтверждающие устранение причин, повлекших за собой приостановление осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Раздел 4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнениемответственными должностными лицами положений регламента и иных нормативныхправовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальнойуслуги, а также принятием ими решений

4.1.1. Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги включают в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения и (или) действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих администрации муниципального образования Выселковский район, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

4.1.2. Ответственные специалисты органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководствуются положениями регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги.

При предоставлении муниципальной услуги заявителю гарантируется право на получение информации о своих правах, обязанностях и порядке предоставления муниципальной услуги; защиту сведений о персональных данных; уважительное отношение со стороны должностных лиц.

4.1.3. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными специалистами органа, предоставляющего муниципальную услугу, положений настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предостав­лению муниципальной услуги, осуществляется постоянно непосредственно начальником Управленияпутем проведения проверок.

4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановыхпроверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числепорядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальнойуслуги

4.2.1. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок, в целях предупреждения, выявления и устранения нарушений прав заявителя при предо­ставлении муниципальной услуги.

Плановые и внеплановые проверки могут проводиться главой муниципаль­ного образования Выселковский район, заместителем главы муниципального образования Выселковский район, курирующим отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Выселковский район, через который предоставляется муниципальная услуга.

4.2.2. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предо­ставлением услуги в целом (комплексная проверка), либо отдельные вопросы (тематическая проверка).

В ходе плановых и внеплановых проверок:

проверяется выполнение ответственными лицами требований настоящего административного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги;

проверяется соблюдение сроков и последовательности исполнения админи­стративных процедур;

выявляются нарушения прав заявителей, недостатки, допущенные в ходе предоставления муниципальной услуги.

4.2.3. Плановые проверки осуществляются один раз в год.

4.2.4. Основанием для проведения внеплановой проверки являются поступ­ление жалобы заявителей на решения и действия (бездействие) администрации муниципального образования Выселковский район, а также должностных лиц, муниципальных служащих, на нарушение их прав и законных интересов в ходе предоставления муниципальной услуги.

4.3. Ответственность должностных лиц администрации района за решения и

действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставлениямуниципальной услуги

4.3.1. По результатам проведенных проверок, в случае выявления наруше­ния порядка предоставления муниципальной услуги, прав заявителей виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Рос­сийской Федерации, и принимаются меры по устранению нарушений.

4.3.2. Должностные лица, муниципальные служащие, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за принятие ими решения и действия (бездействие) при предоставлении муници­пальной услуги. Персональная ответственность устанавливается в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

4.4.1. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги со стороны уполномоченных должностных лиц администрации муници­пального образования Выселковский район должен быть постоянным, всесторон­ним, объективным и эффективным.

Должностные лица, осуществляющие контроль за предоставление муници­пальной услуги, должны принимать меры по предотвращению конфликта инте­ресов при предоставлении муниципальной услуги.

4.4.2. Контроль за исполнением регламента со стороны граждан, их объединений и организаций является самостоятельной формой контроля и осуществляется путем направления обращений в администрацию муниципального образования Выселковский район, в том числе обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе исполнения регламента в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений

и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1. статьи 16 Федерального закона, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1.Информация для заявителя о его праве подать жалобу на решения и (или) действия (бездействие) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, а также ее должностных лиц, муниципальных служащих, МФЦ, работника МФЦ, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных или муниципальных услуг, или их работников при предоставлении муниципальной услуги (далее - жалоба).

Заявители имеют право на обжалование решения и (или) действия (бездействия) Администрации, должностного лица Администрации, муниципального служащего (ответственного специалиста), МФЦ, работника МФЦ, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственных или муниципальных  услуг  согласно части 1.1 статьи 16 Федерального закона [от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBA0BFB1-06C7-4E50-A8D3-FE1045784BF1) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Организации), или их работников в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Предмет жалобы

Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг;

2) нарушение срока предоставления услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами Администрации для предоставления услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, правовыми актами Администрации для предоставления услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, правовыми актами Администрации. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

6) затребование с заявителя при предоставлении услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, правовыми актами Администрации;

7) отказ Администрации, предоставляющей услугу, должностного лица Администрации, МФЦ, работника МФЦ, Организаций или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона [от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBA0BFB1-06C7-4E50-A8D3-FE1045784BF1) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

Подраздел 5.3. Органы власти, организации, должностные лица, которым может быть направлена жалоба.

5.3.1. Жалоба на решения и действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа, муниципальных служащих подается заявителем в администрацию, МФЦ либо в департамент информатизации и связи Краснодарского края, являющийся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ).

5.3.2. Жалобы на действия (бездействие), решения должностных лиц, муниципальных служащих уполномоченного органа, через который предоставляется муниципальная услуга, подается главе муниципального образования Выселковский район.

5.3.3. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Краснодарского края.

5.3.4. Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) уполномоченного органа и его должностных лиц, муниципальных служащих, МФЦ, работников МФЦ устанавливаются Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, должностных лиц государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, государственных корпораций, наделенных в соответствии с федеральными законами полномочиями по предоставлению государственных услуг в установленной сфере деятельности, и их должностных лиц, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2012 года № 840 (далее – Правила), Порядком подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Краснодарского края и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 февраля 2013 года № 100 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Краснодарского края и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Краснодарского края и о внесении изменений в отдельные постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (далее – Порядок).

5.4. Порядок подачи и рассмотрения жалобы

5.4.1. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы, поданной в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме, в орган, уполномоченный на рассмотрение жалобы.

5.4.2. Жалоба на решения и действия (бездействие) уполномоченного органа, должностного лица либо муниципального служащего уполномоченного органа, главу муниципального образования Выселковский район, может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Единого портала, Регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4.3. Заявителю обеспечивается возможность направления жалобы на решения и действия (бездействие) уполномоченного органа, должностного лица либо муниципального служащего уполномоченного органа в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона [от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBA0BFB1-06C7-4E50-A8D3-FE1045784BF1) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с использованием портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - система досудебного обжалования).

5.4.4. Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта МФЦ, Единого портала, Регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4.5. Жалоба, поступившая в администрацию подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления.

В случае подачи заявителем жалобы через МФЦ, последний обеспечивает передачу жалобы в администрацию в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между МФЦ и администрацией, но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

5.4.6. Жалоба должна содержать:

1) наименование уполномоченного органа, должностного лица либо муниципального служащего уполномоченного органа, МФЦ, его руководителя и (или) работника, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о местонахождении заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) уполномоченного органа, должностного лица либо муниципального служащего уполномоченного органа, МФЦ, работника МФЦ;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) уполномоченного органа, должностного лица либо муниципального служащего уполномоченного органа, МФЦ, работника МФЦ. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Сроки рассмотрения жалобы.

Жалоба, поступившая в администрацию, МФЦ, учредителю МФЦ, подлежит рассмотрению в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа уполномоченного органа, МФЦ, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. Перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Основания для приостановления рассмотрения жалобы отсутствуют.

5.7. Результат рассмотрения жалобы.

5.7.1. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.7.2. Администрация отказывает в удовлетворении жалобы в соответствии с основаниями, предусмотренными Правилами и Порядком.

5.7.3.МФЦ отказывает в удовлетворении жалобы в соответствии с основаниями, предусмотренными Правилами и Порядком.

5.7.4. Администрация оставляет жалобу без ответа в соответствии с основаниями, предусмотренными Правилами и Порядком.

5.7.5. МФЦ оставляет жалобу без ответа в соответствии с основаниями, предусмотренными Правилами и Порядком.

5.7.6. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.8.1 подраздела 5.8 раздела 5 Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых уполномоченным органом и (или)МФЦ, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.7.7. В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.8.1 подраздела 5.8 раздела 5 Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.7.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.8. Порядок информирования заявителя о результатах рассмотрения жалобы.

5.8.1. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в подпункте 5.7.1 подраздела 5.7 раздела 5 Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8.2. В случае если жалоба была направлена в электронном виде посредством системы досудебного обжалования с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ответ заявителю направляется посредством системы досудебного обжалования.

5.9. Порядок обжалования решения по жалобе.

Заявители имеют право обжаловать решения и действия (бездействие), принятые (осуществляемые) уполномоченным органом, должностным лицом, муниципальным служащим уполномоченного органа в ходе предоставления муниципальной услуги в суд, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5.10. Право заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

Заявители имеют право обратиться в администрацию, МФЦ за получением информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы в письменной форме по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта, официального сайта МФЦ, Единого портала, Регионального портала, а также при личном приеме заявителя.

5.11. Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы.

Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявители могут получить на информационных стендах расположенных в местах предоставления муниципальной услуги непосредственно в администрации, на официальном сайте, в МФЦ, на Едином портале, Региональном портале.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район | В.С. Галиулин |

Приложение № 1

к административному

регламенту предоставления

муниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

Форма заявления

Главе муниципального

образования Выселковский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспортные данные,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование и реквизиты юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 или индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты)

зарегистрированного(ой) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

 Прошу Вас выдать разрешение на ввод в эксплуатацию (построенного, реконструированного) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(не нужное зачеркнуть) (наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (населенный пункт, улица, номер,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 кадастровый номер земельного участка)

При этом сообщаю:

 правоустанавливающий документ на земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

и реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок)

разрешение на строительство от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

акт приемки законченного строительством объекта застройщиком от

подрядчика (при наличии) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( наименование подрядной организации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

осуществлявшей строительство)

схема расположения объекта и инженерных сетей в границах земельного

участка (топографическая съемка в М 1:500), выполненная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (указать дату)

копия технического плана законченного строительством (реконструкцией)

объекта, выполненная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать дату

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

и наименование кадастрового инженера)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие

показатели:

общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадь застройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись)

Сведения об электронной подписи

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район | В.С. Галиулин |

Приложение № 2

к административному

регламенту предоставления

муниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

Образец заполнения заявления

Главе муниципального образования

Выселковский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от Иванова Ивана Ивановича

(фамилия, имя, отчество гражданина

наименование юридического лица)

зарегистрированного(ой) по

адресу: ст-ца Выселки, ул. Чапаева, 45

телефон 8(918)0000000

Заявление

Прошу Вас выдать разрешение на ввод в эксплуатацию (~~построенного~~, реконструированного) построенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(не нужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_магазина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование объекта)

расположенного по адресу: ст-ца Выселки, ул. Первомайская, 11\_\_\_\_\_\_

 При этом сообщаю:

 правоустанавливающий документ на земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок)

 разрешение на строительство от «25» января 2010 г. № 000000, работы начаты 30 марта 2010 г;

 акт приемки законченного строительством объекта застройщиком от

подрядчика (при наличии) от 17 марта 2010 г. № 140ООО «Сигнал», г. Тимашевск, ул. Промышленная, 15;

 схема расположения объекта и инженерных сетей в границах земельного

участка (топографическая съемка в М 1:500), выполненная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(указать дату)

 копия технического плана законченного строительством

(реконструкцией) объекта, выполненная\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать дату и наименование кадастрового инженера)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие

показатели:

 общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 площадь застройки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись)

Сведения об электронной подписи

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район | В.С. Галиулин |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административномурегламенту предоставлениямуниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

главе муниципального образования Выселковский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя (для юридических лиц), а также основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), и идентификационный номер налогоплательщика;

почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается по выбору заявителя, для связи с ним)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данные о представителе заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

данные о документе, удостоверяющем полномочия представителя заявителя, если за услугой обращается представитель заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и ошибок в разрешении на ввод в эксплуатацию

Прошу исправить в разрешении на ввод в эксплуатациюот «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование органа, выдавшего разрешение)

по объекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта капитального строительства, адрес места нахождения)

следующие опечатки (ошибки): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются опечатки и ошибки, подлежащие исправлению)

Результат предоставления муниципальной услуги прошу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(выдать лично в администрации района, выдать лично в МФЦ, направить почтовым отправлением или в электронном виде)

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень документов, прилагаемых к заявлению)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (для граждан); (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, печать (для юридических лиц)

 « \_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Сведения об электронной подписи

Исполняющий обязанности начальника

управления архитектуры и градостроительства

муниципального образования

Выселковский район В.С. Галиулин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к административномурегламенту предоставлениямуниципальной услуги«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

главе муниципального образования Выселковский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя (для юридических лиц), а также основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), и идентификационный номер налогоплательщика;

почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается по выбору заявителя, для связи с ним)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данные о представителе заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

данные о документе, удостоверяющем полномочия представителя заявителя, если за услугой обращается представитель заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении опечаток и ошибок в разрешении на ввод в эксплуатацию

Прошу выдать дубликат в разрешении на ввод в эксплуатацию от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование органа, выдавшего разрешение)

по объекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование объекта капитального строительства, адрес места нахождения)

В связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются причины выдачи дубликата)

Результат предоставления муниципальной услуги прошу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(выдать лично в администрации района, выдать лично в МФЦ, направить почтовым отправлением или в электронном виде)

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень документов, прилагаемых к заявлению)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (для граждан); (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, печать (для юридических лиц)

 « \_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Сведения об электронной подписи

Исполняющий обязанности начальника

управления архитектуры и градостроительства

муниципального образования

Выселковский район В.С. Галиулин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к административномурегламенту предоставлениямуниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

Критерии для формирования вариантов предоставления подуслуги

«Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Значение критерия |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо (ФЛ)
2. Индивидуальный предприниматель (ИП)
3. Юридическое лицо (ЮЛ)
 |
| 2 | Кто обратился за услугой? | 1.Заявитель лично; 2. Представитель Заявителя. |
| 3 | Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 3. Право не зарегистрировано в ЕГРН; 4. Право зарегистрировано в ЕГРН. |
| 4. | Объект относится к объектам культурного наследия? | 1. Объект не относится к объектам культурного наследия; 2. Объект культурного наследия. |
| 5. | Право застройщика наземельный участокзарегистрировано в ЕГРН? | 3. Право не зарегистрировано в ЕГРН;4. Право зарегистрировано в ЕГРН. |
| 6. | Какой тип объекта? | 1. Объект капитального строительства (кроме линейных объектов); 2. Земельный участок. |
| 7. | Имеется утвержденнаядокументация по планировкетерритории? | 1. Документация по планировке территории отсутствует;2. Имеется утвержденная документация по планировкетерритории. |
| 8. | Объект подлежит государственномустроительному надзору | 1. Не подлежит государственному строительному надзору;2. Подлежит государственному строительному надзору |
| 9. | Подключение к сетям инженернотехническогообеспечения требуется? | 1. Подключение не требуется;2. Подключение требуется. |
| 10 | Объект подлежит государственномуэкологическому надзору? | 1. Объект не подлежит государственному экологическомунадзору;2. Объект подлежит государственному экологическомунадзору. |
| 11 | Объект относится к опасным? | 1. Объект неопасный;2. Объект опасный. |
| 12 | Разрешение на ввод в отношенииэтапа выдавалось? | 1. Не выдавалось;2. Разрешение получено |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к административномурегламенту предоставлениямуниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

Критерии для формирования вариантов предоставления под услуги

«Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданном разрешении на ввод в эксплуатацию»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Значение критерия |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо (ФЛ)
2. Индивидуальный предприниматель (ИП)
3. Юридическое лицо (ЮЛ)
 |
| 2 | Кто обратился за услугой? | 1.Заявитель лично; 2. Представитель Заявителя. |
| 3 | Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 3. Право не зарегистрировано в ЕГРН; 4. Право зарегистрировано в ЕГРН. |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к административномурегламенту предоставлениямуниципальной услуги

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

Критерии для формирования вариантов предоставления под услуги

«Выдача дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Значение критерия |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо (ФЛ);
2. Индивидуальный предприниматель (ИП);
3. Юридическое лицо (ЮЛ)
 |
| 2 | Кто обратился за услугой? | 1.Заявитель лично; 2. Представитель Заявителя. |
| 3 | Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 3. Право не зарегистрировано в ЕГРН; 4. Право зарегистрировано в ЕГРН. |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к административномурегламенту предоставлениямуниципальной услуги«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»

главе муниципального образования Выселковский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя (для юридических лиц), а также основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), и идентификационный номер налогоплательщика;

почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается по выбору заявителя, для связи с ним)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данные о представителе заявителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

данные о документе, удостоверяющем полномочия представителя заявителя, если за услугой обращается представитель заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**О внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию**

В связи с приостановлением осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав (отказом в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав) для устранения причин такого приостановления (отказа), прошу внести в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | « |  | 20 |  | г. № |  | , выданного |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | (наименование органа, выдавшего разрешение) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | по объекту |  |
|  |  | (наименование объекта капитального строительства, адрес места нахождения) |
|  | следующие изменения в соответствии с техническим планом объекта капитального строительства (номер и дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастровогоинженера; номер, дата и кем выдан квалификационный аттестат)Перечень необходимых изменений:  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Результат предоставления муниципальной услуги прошу |
|   |
| (выдать лично в администрации района, выдать лично в МФЦ, направить почтовым отправлением или в электронном виде) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Приложение: |   |
| (перечень документов, прилагаемых к заявлению) |
|  |

 |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (для граждан);  |  | (подпись) |
|  |
| наименование, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, печать (для юридических лиц) |
| « |  | « |  | г. |

Сведения об электронной подписи

Исполняющий обязанности начальника

управления архитектуры и градостроительства

муниципального образования

Выселковский район В.С. Галиулин