



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2025

№ 1217

ст-ца Выселки

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Выселковского сельского поселения Выселковского района

Руководствуясь статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Выселковского района, в целях внесения изменений в Правила землепользования и застройки Выселковского сельского поселения Выселковского района, принимая во внимание заключение комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Выселковского района от 8 сентября 2025 г, образованной и утвержденной постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 16 марта 2016 г. № 138 «О комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Выселковский район» и постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 17 марта 2021 г. № 244 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Выселковский район от 16 марта 2016 г. № 138 «О комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Выселковский район» постановляю:

1. Обеспечить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Выселковского сельского поселения Выселковского района.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки Выселковского сельского поселения

Выселковского района (приложение).

3. Возложить ответственность за обеспечение разработки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Выселковского сельского поселения Выселковского района на Д.В. Олексенко, заместителя главы муниципального образования Выселковский район, председателя комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Выселковского района.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Труфанова А.А.) направить настоящее постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев Р.Э.) для опубликования на сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

5. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) разместить данное постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район Д.В.Олексенко.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Выселковский район



С.И. Фирстков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Выселковский район

от 11.09.2025 № 1217

ПОРЯДОК И СРОКИ

выполнения работ по внесению изменений
в правила землепользования и застройки Выселковского
сельского поселения Выселковского района

1.	1 этап: – сбор исходных данных и разработка проекта в составе: карта градостроительного зонирования; градостроительные регламенты; порядок применения правил внесения в них изменений; обязательное приложение сведения о границах территориальных зон. – согласование проекта с администрацией муниципального образования Выселковский район. - Исправление проекта по замечаниям. - Подготовка проекта для проведения общественных обсуждений.
2.	2 этап – принятие участие в проведении общественных обсуждений; – внесение в проект изменений, по рекомендациям комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Выселковский район, по результатам общественных обсуждений, по результатам рассмотрения проекта на заседании Совета муниципального образования Выселковский район. - Подготовка проекта для утверждения и опубликования. – подготовка для подписания и направления сведений о графическом описании местоположения границ территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости; – осуществление сопровождения внесения сведений о графическом описании местоположения границ территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.
3.	Сроки выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Выселковского сельского поселения: с даты подписания муниципального контракта до 10 декабря 2025 года.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Выселковский район, главный архитектор



А.А. Труфанова