И.О. начальника управления

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального

# образования Выселковский район

В.С.Галиулину

|  |
| --- |
| Заключение о проведении экспертизы  постановления администрации муниципального образования Выселковский район от  [10 апреля 2019г. № 446](http://municipal.garant.ru/document/redirect/187727414/0) «Об утверждении Порядка сноса самовольных построек, сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями самовольных построек на территории муниципального образования Выселковский район» |
| 09 ноября 2023 года |
| Отдел экономического развития, инвестиций и малого бизнеса администрации муниципального образования Выселковский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Выселковский район (далее – уполномоченный орган) рассмотрел муниципальный нормативный правовой акт муниципального образования Выселковский район – постановление администрации муниципального образования Выселковский район от [10 апреля 2019г. № 446](http://municipal.garant.ru/document/redirect/187727414/0) «Об утверждении Порядка сноса самовольных построек, сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями самовольных построек на территории муниципального образования Выселковский район». |
| В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Выселковский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 17 июля 2015 года №765, с учетом изменений, внесенных постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 29июня 2023 года №908 (далее – Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.  Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2023 года, утвержденным заместителем главы муниципального образования Выселковский район 19 июня 2023 года. |
| В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 09.08.2023 г. по 09.11.2023 г.  Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с пунктом 9 Порядка в период с 09.08.2023 г. по 09.09.2023 г. |
| Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район ([www.viselki.net)](http://www.viselki.ru)).  Оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводилась.  Кроме того, в рамках действующих Соглашений о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования Выселковский район и экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования Выселковский район уполномоченным органом были направлены запросы о предоставлении имеющихся предложений, замечаний, иной информации по предмету экспертизы:  - в Выселковскую торгово-промышленную палату;  - общественному представителю Уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Выселковский район Н.В.Гущиной.  Также в рамках публичных консультаций были направлены запросы о предоставлении имеющихся предложений, замечаний в сектор жилищно-коммунального хозяйства, организации брендирования объектов придорожного сервиса и дорожного хозяйства, юридический отдел, отдел капитального строительства, отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам, отдел развития потребительской сферы и ценообразования администрации муниципального образования Выселковский район, в администрации сельских поселений.  По результатам проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций не поступало.  Уполномоченный орган запрашивал у отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования Выселковский район, являющегося инициатором издания муниципального нормативного правового акта – управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы. |
| Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район представило следующую информацию и материалы:  - постановление администрации муниципального образования Выселковский район от [10 апреля 2019г. № 446](http://municipal.garant.ru/document/redirect/187727414/0) «Об утверждении Порядка сноса самовольных построек, сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями самовольных построек на территории муниципального образования Выселковский район» разработано инициатором в соответствии со статьями 55.З2 и 55.З3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Конституцией Российской Федерации, статьей 222 Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 декабря 20l8 года № 352-р «О мерах по предотвращению и пресечению самовольного строительства на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования Выселковский район.  За период действия Порядка сноса самовольных построек, сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями самовольных построек на территории муниципального образования Выселковский район (далее – Порядок сноса самовольных построек) объектов самовольного строительства не выявлено.  Порядок сноса самовольных построек устанавливает внесудебный принудительный порядок сноса самовольных построек.  Определены случаи и перечень самовольных построек, на которые действие Порядка сноса самовольных построек не распространяется. Определен Порядок организации сноса самовольных построек и Порядок сноса самовольной постройки. Определены случаи, когда снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляется администрацией муниципального образования Выселковский район (далее - Администрация).  Финансирование затрат на мероприятия, направленные на снос самовольной постройки, в соответствии с пунктом 4.15. Порядка организации сноса самовольных построек (случаи, когда снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями осуществляется Администрацией), осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Выселковский район. В случае если лицо, осуществившее самовольную постройку, не оплатило расходы, понесенные Администрацией, связанные со сносом самовольной постройки, Администрация готовит документы, для предъявления соответствующих требований в суд в порядке, установленном процессуальным законодательством Российской Федерации.  Также определен Порядок обжалования действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществляемых) Администрацией, должностным лицом Администрации либо муниципальным служащим, связанных со сносом самовольной постройки. |
| В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:  1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.  2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.  3.Не выявлены отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур.  4.Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящих к невозможности реализации отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Выселковский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности.  5.Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Выселковский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.  6.Источники официального опубликования муниципального нормативного правового акта: официальный сайт администрации муниципального образования Выселковский район [www.viselki.net](http://www.viselki.net).  Орган местного самоуправления, издавший нормативный правовой акт – администрация муниципального образования Выселковский район.  Отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Выселковский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район.  7.По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности. |

Заместитель начальника отдела экономического развития,

инвестиций и малого бизнеса администрации

муниципального образования

Выселковский район Т.Н.Юрова

Юрова Т.Н. 73502