



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 ноября 2018 г.

Москва

№

164-283/р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Выселки (вкл.)-Козырьки (искл.)» в составе проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании откорректированной документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04 июня 2018 г. № ВЧ-148-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Выселки (вкл.)-Козырьки (искл.)» в составе проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта - филиала ОАО «РЖД» от 15 октября 2018 г. № исх-7817/ДКРС:

1. Изъять в установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации порядке для нужд Российской Федерации земельные участки согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для

государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

п/п верна



В.Ю. Чепец

А.В. Зотова, УУП
8-499-550-34-36 доб. 10-47

от 27.11.2018 № 138-283-р

М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	23:12:0614000:26 (ЕЗП 23:12:0000000:66)	Российская Федерация Федеральное государственное унитарное предприятие «Кореновское» Краснодарского научно-исследовательского института сельского хозяйства имени П.П. Лукьяненко Российской академии сельскохозяйственных наук, ИНН: 2335004339	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	1133593	1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							3
							1
							1
1							

							3
							1
							1
							1
							1
							3
							1
							1
							1
							1
							13
							13
2.	23:12:0612000:1 (ЕЗП 23:12:0000000:66)	Российская Федерация Федеральное государственное унитарное предприятие «Кореновское» Краснодарского научно-исследовательского института сельского хозяйства имени П.П.Лукьяненко Российской академии сельскохозяйственных наук, ИНН: 2335004339	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	8879884	1
							1
							1
							3
							1
							1
							1
							1
							1
							3
							1
							1
							1
							3

							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
							1
3.	23:12:0614000:77 (ЕЗП 23:12:0000000:66)	Российская Федерация Федеральное государственное унитарное предприятие «Кореновское» Краснодарского научно-исследовательского института сельского хозяйства имени П.П.Лукьяненко Российской академии сельскохозяйственных наук, ИНП: 2335004339	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	9883500	1
							1
							1
							1
							1
							3
							1
							1
							1
							3
							1
							1

[illegible]

							1
							1
							1
							1
							1
							1
4.	23:12:0401022:13	Шакитько Сергей Владимирович	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	58322	552
							21
5.	23:05:0602023:201 (в составе ЕЗП 23:05:0000000:211)	Государственное казенное учреждение Краснодарского края «Краснодаравтодор», ИНН: 2309075012	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населённых пунктов	Эксплуатация автомобильной дороги «Подъезд к х. Иногородне-Малеваный»	2302	133
							4
6.	23:05:0602015:7	Акционерное общество фирма «Агрокомплекс» им. Н.И.Ткачева, ИНН: 2328000083	Собственность	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации элеватора	87070	304
							12
							805
							184
							224
7.	23:05:0601004:1	Краснодарский край Крестьянское (фермерское) хозяйство «Истома», ИНН: 2328001070	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)	131668	234