



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

Очередная XXXVI-я сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

от 16 мая 2019 года

№ 4-289

ст-ца Выселки

О внесении изменений в решение внеочередной XIII-ой сессии III созыва Совета муниципального образования Выселковский район от 27 декабря 2016 года № 2-118 «Об утверждении Положения о порядке распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и расположенными на территории муниципального образования Выселковский район»

В связи с приведением решения Совета муниципального образования Выселковский район в соответствие с нормами действующего законодательства, Совет муниципального образования Выселковский район р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению внеочередной XIII-ой сессии III созыва Совета муниципального образования Выселковский район от 27 декабря 2016 года № 2-118 «Об утверждении Положения о порядке распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и расположенными на территории муниципального образования Выселковский район» следующие изменения:

в статью 9 пункта 3 раздела III Положения дополнить подпунктами 34, 35, 36, 37, 38 следующего содержания:

34) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;

35) садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;

36) ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);

37) земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного юридическому лицу для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и являющегося земельным участком общего назначения, такому юридическому лицу;

в статье 9 пункта 2 раздела III Положения исключить подпункт 5.

в статью 9 пункта 3 раздела III Положения дополнить подпунктом 38 следующего содержания:

38) земельного участка юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В статье 11 пункта 1 раздела IV Положения исключить термин «дачное хозяйство».

Дополнить пунктом 7 статьи 15 раздела VI Положения следующего содержания:

«земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не предоставляются в собственность или в аренду собственникам и иным правообладателям сооружений, которые могут размещаться на таких земельных участках на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 настоящего Кодекса».

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации муниципального образования Выселковский район (Пазий) обнародовать и разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Выселковский район.

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования.



Глава муниципального
образования Выселковский район

С.И.Фирстков



Председатель Совета
муниципального образования
Выселковский район

Н.С.Сочивко