ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования Выселковский район «О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования Выселковский район от 19 мая 2021 года № 522 «Об упорядочении размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район»

Проект постановления разработан в целях реализации Федерального закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», соблюдения постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 г. №1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 20 ноября 2023 года №945), а также в соответствии с рекомендациями департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края о формировании начальной цены предмета Конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Проект постановления направлен на урегулирование вопросов:

- расчета начальной цены предмета конкурса в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

 - запрета розничной торговли табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукции, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции в НТО, оборота алкогольной продукции;

Проектом постановления администрации муниципального образования Выселковский район «О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования Выселковский район от 19 мая 2021 года № 522 «Об упорядочении размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район» предполагается утвердить:

- положения о соответствии деятельности НТО санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, Правилам продажи товаров по договору розничной купли-продажи, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года №2463 «Об утверждении Правил продажи товаров по договору купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», требованиям законодательства по защите прав потребителей, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, установленным законодательством регулирующим отношения, возникающие в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, в том числе запрещающих розничную торговлю табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукции в нестационарных торговых объектах, а также оборот алкогольной продукции»;

- положение о формировании начальной цены предмета конкурса на основании отчета независимого эксперта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- сроки рассмотрения уполномоченными органами мотивированных предложений от исполнительных органов государственной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления, обращений, поступивших в порядке Федерального закона от 2 мая 2006 года №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

 - рекомендуемую форму договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена в новой редакции.

В связи с приведением нормативного акта в соответствие с действующим законодательством предлагается отменить ранее действующую методику определения начальной цены предмета конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена.

Начальник отдела развития

потребительской сферы и ценообразования

администрации муниципального образования

Выселковский район А.В.Хлыстун