



99

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОМАЛОРОССИЙСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2023

№ 14

ст-ца Новомалороссийская

**О внесении изменений в постановление
администрации Новомалороссийского сельского
поселения Выселковского района от 28 декабря 2022 года
№ 103 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной
платы либо возможности расторжения договоров аренды
муниципального имущества, составляющего казну
Новомалороссийского сельского поселения Выселковского
района, без применения штрафных санкций в связи
с частичной мобилизацией»**

В связи с изменениями, которые внесены в распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 г. N 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией» и приведением нормативных правовых актов администрации Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района от 28 декабря 2022 года № 103 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией» следующее изменение:

1) подпункт 1 пункта 1 изложить в новой редакции:

«1) отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в

102

выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом»;

2) подпункт 3 пункта 1 изложить в новой редакции:

«3) арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;»

3) подпункт 4 пункта 1 изложить в новой редакции:

«4) задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;»

4) подпункт 6 пункта 1 изложить в новой редакции:

«6) на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);»

5) подпункт 7 пункта 1 изложить в новой редакции:

«7) коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.»

6) пункт 4 изложить в новой редакции:

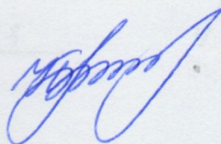
«4. Муниципальным предприятиям и учреждениям, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет администрация

Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района, обеспечить предоставление арендаторам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления либо на праве хозяйственного ведения, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, а также возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, на условиях, предусмотренных пунктами 2, 3 настоящего постановления.»

2. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления администрации Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района от 28 декабря 2022 года № 103 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Новомалороссийского сельского поселения Выселковского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией».

Глава Новомалороссийского сельского
поселения Выселковского района



Т.С. Кучерина

И.А. Лепетухов

А.К. Богатова