



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2024

№ 493

ст-ца Выселки

**Об утверждении размера средней рыночной стоимости
1 квадратного метра общей площади жилого помещения
для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей на территории муниципального
образования Выселковский район на 2 квартал 2024 года**

В соответствии с пунктами 5, 8 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», а также в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования Выселковский район от 14 ноября 2022 года № 759-р «Об определении уполномоченного органа», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить размер средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Выселковский район, определенный в соответствии с методикой, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2 квартал 2024 года на территории муниципального образования Выселковский район в сумме 93452 (девяноста трех тысяч четырехсот пятидесяти двух) рублей 00 копеек (приложение).

2. Отделу по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Выселковский район (Старушка) направить данное постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального

образования Выселковский район в формате Word для размещения на сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

3. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) разместить настоящее постановление на сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети Интернет.

4. Отделу по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Выселковский район (Старушка) обеспечить официальное опубликование данного постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район А.А.Тарапина.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Выселковский район



С.И.Фирстков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Выселковский район

от 17.05.2024 № 493

РАСЧЕТ

средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования
Выселковский район

В соответствии с пунктами 5, 8 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года № 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года № 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», по результатам сбора ценовой информации проводится расчет размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 2 квартал 2024 года.

По результатам ценовой информации о стоимости жилых помещений на территории Выселковского района, определяем среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения (Per) на 2 квартал 2024 года на территории муниципального образования Выселковский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального района для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Ценовые предложения:

Краснодарский край, Выселковский район, станица Новомалороссийская, улица Гагарина, жилой дом, общая площадь 37 квадратных метров, цена 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, переулок Первомайский, квартира, общая площадь 41,6 квадратных метров, цена 4 000 000 (четыре миллиона) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, Восточная часть, блокированная жилая застройка, общая площадь 1 блока не менее 36 квадратных метров, цена 3 400 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей;

Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Победы, жилой дом, общая площадь 42 квадратных метров, цена 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей.

$$\text{Per} = (3\,500\,000 + 4\,000\,000 + 3\,400\,000 + 3\,800\,000) / (37 + 41,6 + 36,3 + 42) = 93452$$

(девятьсот три тысячи четыреста пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Начальник отдела
по вопросам семьи и детства
администрации муниципального
образования Выселковский район



Т.Н.Старушка