



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2020

№ 1056

ст-ца Выселки

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Выселковский район
от 26 июня 2019 года № 783
«Об утверждении порядка формирования, ведения,
ежегодного дополнения и опубликования
перечня муниципального имущества муниципального
образования Выселковский район, предназначенного для
предоставления во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого
и среднего предпринимательства»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования Выселковский район, на основании решения Совета муниципального образования Выселковский район от 28 октября 2010 года № 9-71 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Выселковский район», в соответствии с Федеральным законом от 8 июня 2020 года № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Выселковский от 26 июня 2019 года № 783 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Выселковский район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

пункт 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Выселковский район, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (на дату принятия решения о предоставлении ему поддержки не является индивидуальным предпринимателем и применяет специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - организации инфраструктуры поддержки), физические лица, применяющие специальный налоговый режим.»;

пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования Выселковский район, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

подпункт 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2 дополнить словами:

«, а также для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

подпункт 2.2.2 пункта 2.2 раздела 2 дополнить словами:

«, а также для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

подпункт 3.3.10 пункта 3 раздела 3 дополнить словами:

«, а также для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов МСП, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП или физических лиц, применяющих специальный налоговый режим не поступило.»;

пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Уполномоченный орган исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется субъекту МСП или организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП или физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции арендатором.».

2. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Выселковский район



С.И.Фирстков