



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2024

№ 1785

ст-ца Выселки

**Об установлении публичного сервитута
для размещения (строительства и эксплуатации) объектов
электросетевого хозяйства «Строительство одноцепной ВЛ-0,4 кВ
на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым
проводом сечением 50-100 мм² включительно от проектируемой
ТП 10/0,4 кВ до точки подключения объекта заявителя. Строительство
одноцепной КЛ-10 кВ сечением 50-100 мм² включительно от опоры
№ 1-175 ВЛ 10 кВ «ВЦ-13». Строительство однотрансформаторной
ТП 10/0,4 (за исключением РТП) мощностью 25-100 кВА
включительно шкафного или киоскового типа**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Кубань», в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут для размещения (строительства и эксплуатации) объектов электросетевого хозяйства «Строительство одноцепной ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 50-100 мм² включительно от проектируемой ТП 10/0,4 кВ до точки подключения объекта заявителя. Строительство одноцепной КЛ-10 кВ сечением 50-100 мм² включительно от опоры № 1-175 ВЛ 10 кВ «ВЦ-13». Строительство однотрансформаторной ТП 10/0,4 (за исключением РТП) мощностью 25-100 кВА включительно шкафного или киоскового типа на нижеперечисленные земельные участки:

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0000000:10 Единое землепользование (обособленный земельный участок 23:05:0000000:323), местоположение: Краснодарский край, р-н. Выселковский;

земельный участок с кадастровым номером 23:05:0000000:1722, местоположение: Краснодарский край, Выселковский район, в границах с/п Выселковское.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

4. Плата за сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Галиулин В.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. ПАО «Россети Кубань» имеет право без доверенности направить сведения о границах публичного сервитута в орган регистрации для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. ПАО «Россети Кубань» после прекращения действия сервитута привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, обремененный сервитутом в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования.

8. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Галиулин В.С.) направить настоящее постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев Р.Э.) для размещения на сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

9. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев Р.Э.) разместить данное постановление на сайте администрации муниципального образования Выселковский район.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район Кононенко В.В.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Выселковский район



С.И. Фирстков

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения (строительства и эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства

«Строительство одноцепной ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 50-100 мм² включительно от проектируемой ТП 10/0,4 кВ до точки подключения объекта заявителя. Строительство одноцепной КЛ-10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 50-100 мм² включительно от опоры №1-175 ВЛ 10 кВ «ВЦ-13». Строительство однострансформаторной ТП 10/0,4 (за исключением РТП) мощностью 25-100 кВА включительно шкафного или киоскового типа. По договору №10801-24-00916230-1 от 10.07.2024. Заявитель – Горбунов Николай Петрович»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Краснодарский край, район Выселковский, село Первомайское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5673 +/- 132 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения (строительства и эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства:</p> <p>«Строительство одноцепной ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 50-100 мм² включительно от проектируемой ТП 10/0,4 кВ до точки подключения объекта заявителя. Строительство одноцепной КЛ-10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом сечением 50-100 мм² включительно от опоры №1-175 ВЛ 10 кВ «ВЦ-13». Строительство однострансформаторной ТП 10/0,4 (за исключением РТП) мощностью 25-100 кВА включительно шкафного или киоскового типа. По договору №10801-24-00916230-1 от 10.07.2024. Заявитель – Горбунов Николай Петрович», сроком на 49 лет.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО "Россети Кубань": ИНН 2309001660, ОГРН 1022301427268 Юридический адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А Телефон по вопросам регистрации входящей корреспонденции: 8 (861) 212-24-03 E-mail: sekret@ules.rosseti-kuban.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

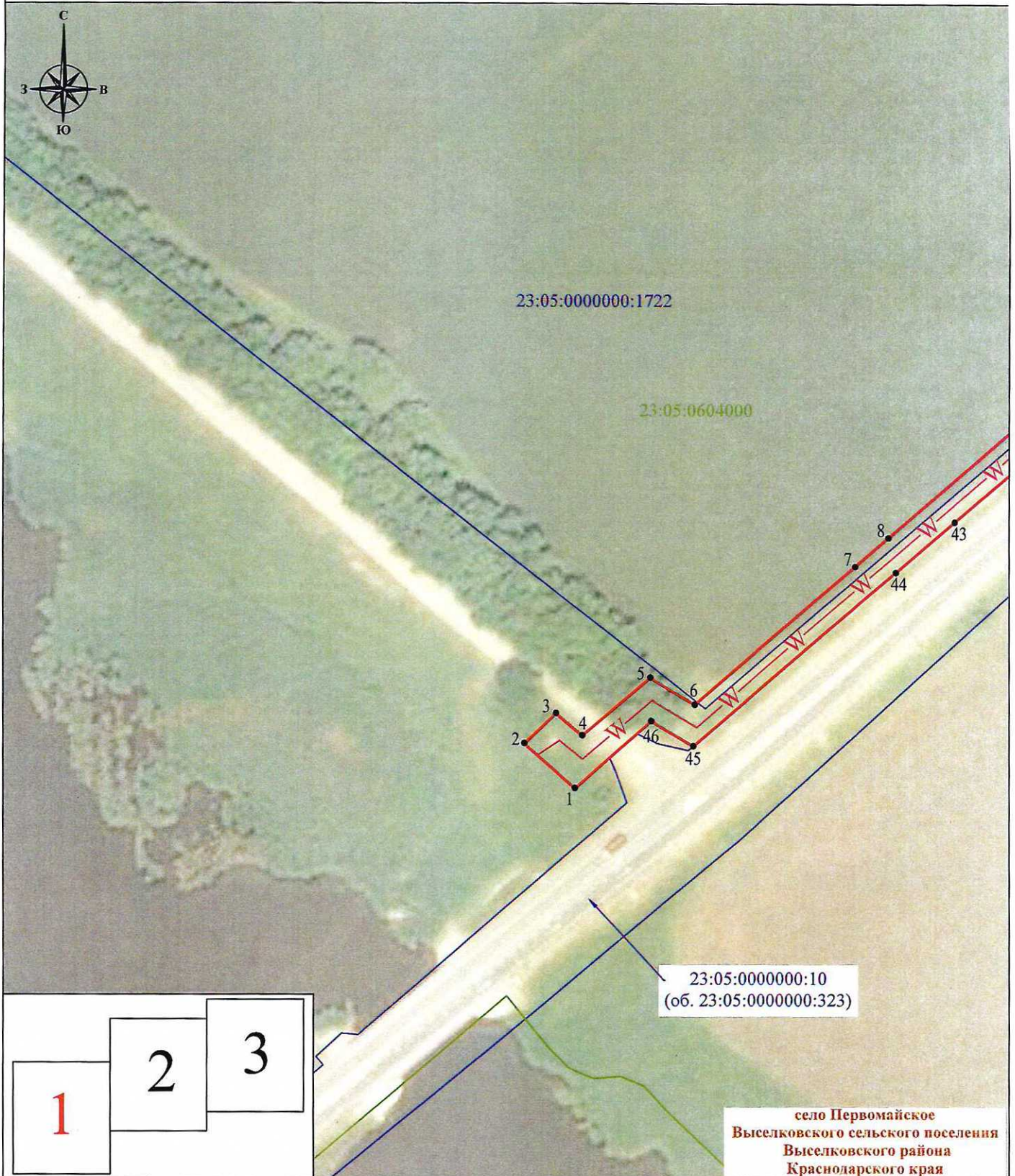
1. Система координат МСК-23, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	548988.54	2201516.03	Аналитический метод	0.50	-
2	549000.94	2201502.05	Аналитический метод	0.50	-
3	549009.25	2201510.79	Аналитический метод	0.50	-
4	549003.15	2201518.03	Аналитический метод	0.50	-
5	549018.96	2201536.78	Аналитический метод	0.50	-
6	549011.57	2201549.08	Аналитический метод	0.50	-
7	549049.82	2201593.39	Аналитический метод	0.50	-
8	549057.73	2201602.56	Аналитический метод	0.50	-
9	549103.90	2201656.04	Аналитический метод	0.50	-
10	549129.21	2201685.28	Аналитический метод	0.50	-
11	549136.21	2201679.31	Аналитический метод	0.50	-
12	549141.25	2201685.61	Аналитический метод	0.50	-
13	549128.43	2201697.96	Аналитический метод	0.50	-
14	549126.96	2201696.25	Аналитический метод	0.50	-
15	549108.89	2201713.55	Аналитический метод	0.50	-
16	549110.31	2201715.25	Аналитический метод	0.50	-
17	549101.96	2201723.22	Аналитический метод	0.50	-
18	549091.28	2201746.68	Аналитический метод	0.50	-
19	549077.45	2201804.72	Аналитический метод	0.50	-
20	549059.61	2201864.04	Аналитический метод	0.50	-
21	549055.42	2201863.08	Аналитический метод	0.50	-
22	549033.85	2201945.61	Аналитический метод	0.50	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	549021.84	2201982.05	Аналитический метод	0.50	-
24	549009.83	2202018.49	Аналитический метод	0.50	-
25	549002.32	2202040.24	Аналитический метод	0.50	-
26	548996.95	2202055.67	Аналитический метод	0.50	-
27	548991.79	2202072.42	Аналитический метод	0.50	-
28	548983.63	2202069.61	Аналитический метод	0.50	-
29	548992.75	2202042.14	Аналитический метод	0.50	-
30	549000.67	2202012.43	Аналитический метод	0.50	-
31	549017.39	2201962.14	Аналитический метод	0.50	-
32	549034.20	2201911.81	Аналитический метод	0.50	-
33	549051.23	2201851.86	Аналитический метод	0.50	-
34	549056.31	2201853.03	Аналитический метод	0.50	-
35	549065.29	2201822.11	Аналитический метод	0.50	-
36	549069.77	2201803.22	Аналитический метод	0.50	-
37	549082.83	2201743.61	Аналитический метод	0.50	-
38	549094.73	2201718.79	Аналитический метод	0.50	-
39	549104.94	2201709.08	Аналитический метод	0.50	-
40	549107.55	2201712.05	Аналитический метод	0.50	-
41	549125.64	2201694.73	Аналитический метод	0.50	-
42	549097.29	2201661.76	Аналитический метод	0.50	-
43	549062.10	2201620.88	Аналитический метод	0.50	-
44	549048.15	2201604.62	Аналитический метод	0.50	-
45	549000.14	2201548.67	Аналитический метод	0.50	-
46	549007.07	2201537.07	Аналитический метод	0.50	-
1	548988.54	2201516.03	Аналитический метод	0.50	-

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



село Первомайское
Выселковское сельское поселение
Выселковское района
Краснодарского края

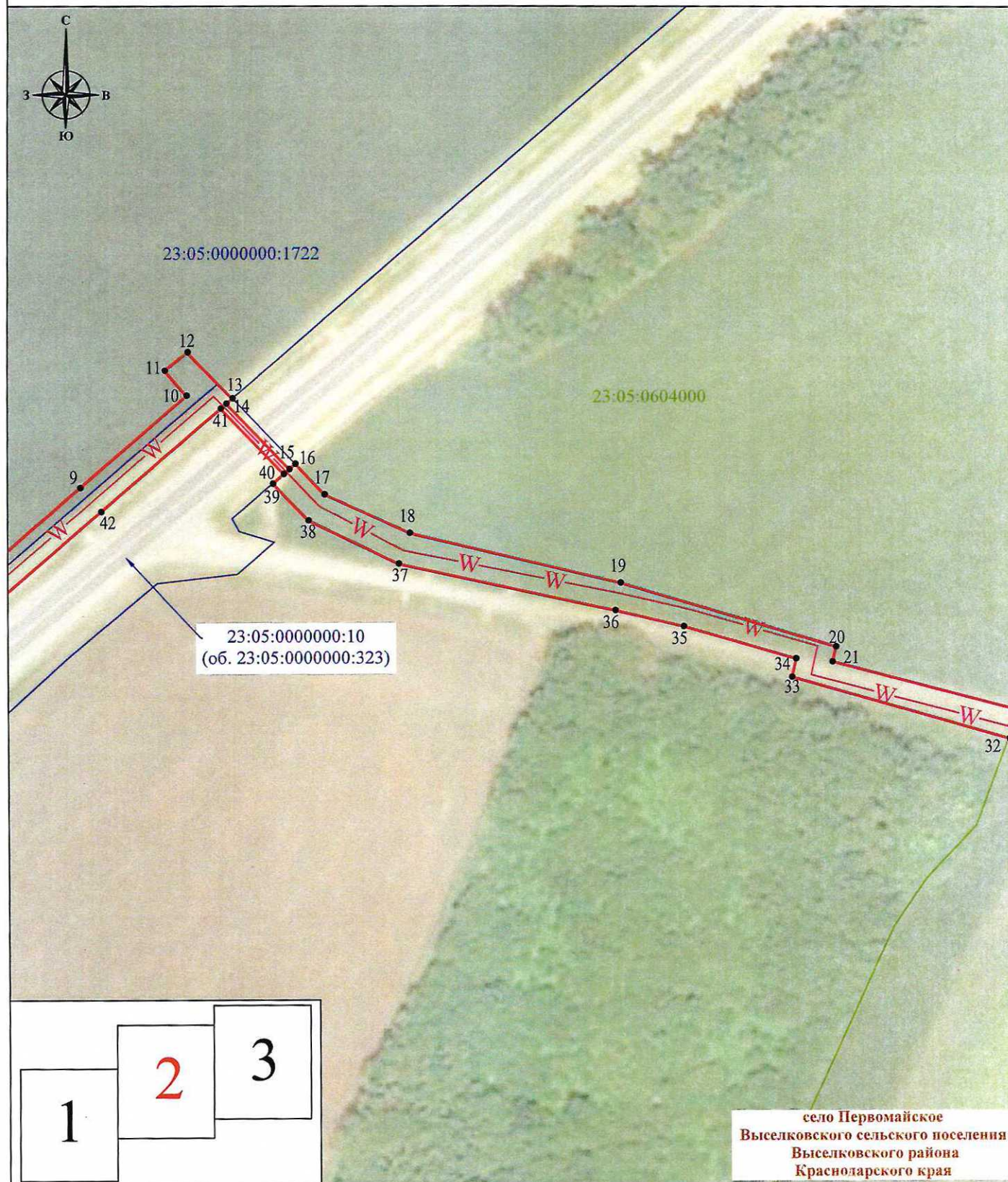
Система координат: МСК-23, зона 2
Масштаб 1:1 500

Условные обозначения :

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- W- - проектное местоположение инженерного сооружения
- - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- - граница кадастрового квартала
- 23:05:0000000:10 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 23:05:0604000 - номер кадастрового квартала
- с. Первомайское - наименование административно-территориального образования

Дата составления 23.10.2024

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



село Первомайское
Выселковского сельского поселения
Выселковского района
Краснодарского края

Система координат: МСК-23, зона 2
Масштаб 1:1 500

Условные обозначения :

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- W— - проектное местоположение инженерного сооружения
- границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- граница кадастрового квартала
- 23:05:0000000:10 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 23:05:0604000 - номер кадастрового квартала
- с. Первомайское - наименование административно-территориального образования

Дата составления 23.10.2024

Схема сформирована в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения»

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



село Первомайское
 Выселковского сельского поселения
 Выселковского района
 Красноярского края

Система координат: МСК-23, зона 2
 Масштаб 1:1 500

- Условные обозначения :
- проектная граница публичного сервитута
 - характерная точка границы публичного сервитута
 - проектное местоположение инженерного сооружения
 - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
 - граница кадастрового квартала
 - 23:05:0000000:10 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
 - 23:05:0604000 - номер кадастрового квартала
 - с. Первомайское - наименование административно-территориального образования

Дата составления 23.10.2024

Схема сформирована в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения»