



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2022

№ 1098

ст-ца Выселки

**О проведении публичных слушаний по
рассмотрению проекта внесения изменений в
Генеральный план Выселковского сельского
поселения Выселковского района**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 29 октября 2019 года № 1318 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района» председателю комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Выселковский район В.В. Кононенко, заместителю главы муниципального образования Выселковский район поручено разработать проект внесения изменений в Генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района, согласно муниципального контракта от 6 мая 2020 года № 03183001633200000180001 ООО «Научно-проектной организацией «Южным градостроительным центром» С.Ю. Трухачев выполнены работы по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района, протоколом заседания согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений, содержащих положения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района от 27 января 2022 года № 1, постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 3 февраля 2022 года № 72 «Об отклонении проекта внесения изменений в генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района и направлении его на доработку», протоколом комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Выселковский район от 19 сентября 2022 года.

По результатам рассмотрения доработанного проекта генерального плана Выселковского сельского поселения Выселковского района комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и

застройки на территории муниципального образования Выселковский район принято решение рекомендовать главе муниципального образования Выселковский район принять решение о направлении доработанного проекта внесения изменений в Генеральный план Выселковского сельского Выселковского района для рассмотрения на публичных слушаниях.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для устойчивого развития территории Выселковского сельского поселения Выселковского района, в соответствии со статьями 5.1, 24, 25 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Выселковский район, Устава муниципального образования Выселковский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту: «Внесение изменений в Генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района» (прилагается) проект внесения изменений включает в себя следующие информационные материалы:

материалы по обоснованию проекта Генерального плана Выселковского сельского поселения Выселковского района;

сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Выселковского сельского поселения Выселковского района;

положение о территориальном планировании;

карта границ населенных пунктов;

карта объектов местного значения М 1:25000;

карта объектов местного значения с. Первомайское М 1:10000;

карта объектов местного значения с. Первомайское М 1:10000;

карта объектов местного значения х. Иногородне-Малеваный М 1:10000;

карта функциональных зон М 1:25000;

карта функциональных зон с. Первомайское М 1:10000;

карта функциональных зон ст. Выселки М 1:10000;

карта функциональных зон х. Иногородне-Малеваный М 1:10000.

2. Провести публичные слушания:

24 октября 2022 года в 10.00 часов по адресу: Россия, Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Ленина, 39, 3 этаж (актовый зал);

25 октября 2022 года в 10.00 часов по адресу: Россия, Краснодарский край, Выселковский район, село Первомайское, улица Комарова, 5 в здании дома культуры;

26 октября 2022 года в 10.00 часов по адресу: Россия, Краснодарский край, Выселковский район, хутор Иногородне-Малеваный, улица Южная, 4 в здании дома культуры.

3. Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Выселковский район (Кононенко):

3.1. Обеспечить размещение настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории Выселковского сельского не позднее 7 (семи) дней со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний;

3.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Выселковский район www.viselki.net не позднее 7 (семи) дней со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний;

3.3 Разместить (обеспечить доступ) к проекту Генерального плана Выселковского сельского поселения Выселковского района в Федеральной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) не позднее 7 (семи) дней со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний;

3.4. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

3.5. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Выселковский район www.viselki.net.

3.6 В ходе работы экспозиции обеспечить возможность консультирования посетителей экспозиции представителями организации разработчика проекта внесения изменений, специалистами управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район и членами комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Выселковский район.

4. Определить место и время проведения экспозиции проекта внесения изменений, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Ленина, 39 3 этаж (Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район) по вторникам и четвергам с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов Дата открытия экспозиции 23 сентября 2022 года, срок размещения экспозиции до 21 октября 2022 года включительно.

5. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – актовый зал администрации Выселковского сельского поселения муниципального образования Выселковский район, расположенный по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, станица Выселки, улица Ленина, 39, 3 этаж, 30 сентября, 7 октября и 14 октября 2022 года в 15.00 ч.

6. Установить, что участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания касающиеся проекта внесения изменений, указанного в пункте 1 настоящего постановления направляются в адрес Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Выселковский район и (или) управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты arhitektura@viselki.net до 21 октября 2022 года включительно

7. Возложить обязанности по проведению собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Выселковский район (Кононенко).

8. Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Выселковский район обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Галиулин) направить настоящее постановление в отдел Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) для размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети интернет.

10. Отделу Муниципальный центр управления администрации муниципального образования Выселковский район (Абушаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район в сети интернет.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район В.В. Кононенко.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Выселковский район



С.И. Фирстков