Начальнику отдела

по управлению муниципальным

имуществом и земельным вопросам

администрации

муниципального образования

Выселковский район

А.В.Пазий

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ об оценке регулирующего воздействия

проекта решения Совета муниципального образования Выселковский район «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Выселковский район»

Отделом экономического развития, инвестиций и малого бизнеса администрации муниципального образования Выселковский район, как уполномоченным органом по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – Уполномоченный орган) рассмотрен поступивший 15 ноября 2023 года проект решения Совета муниципального образования Выселковский район «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Выселковский район» (далее – Проект решения Совета), направленный для подготовки настоящего Заключения отделом экономического развития, инвестиций и малого бизнеса администрации муниципального образования Выселковский район (далее – Разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Выселковский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 04 марта 2022 г. № 162 (далее – Порядок) Проект решения Совета подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект решения Совета содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проект решения Совета требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект решения Совета направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком проведено сравнение предлагаемого варианта правового регулирования с вариантом сохранения действующего способа регулирования (вариант невмешательства). Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, регулирующим органом сформулирована точно;

– разработчиком определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования, дана их количественная оценка;

- цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

- сроки достижения заявленных целей правового регулирования – с момента принятия решения Совета (декабрь 2023г.), в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

- дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагаются;

- по мнению разработчика, рассчитать размер расходов по группе потенциальных адресатов правового регулирования не представляется возможным, т.к. расходы возможны при выявлении нарушений обязательных требований земельного законодательства

риски введения предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием:

юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся правообладателями земельными участками. Количественная оценка – не ограниченно.

2. Проблема, на решение которой направлено предлагаемое проектом правовое регулирование, заключается в несоответствии действующего Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Выселковский район (далее – Положение о земельном контроле) федеральному законодательству - нормам Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 248-ФЗ), что приводит к невозможности выполнить полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля в части мероприятий, осуществляемых в ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах ( в соответствии с ч.3 ст.75 Федерального закона № 248-ФЗ). Также приложение № 3 к Положению о земельном контроле содержит правовую неопределенность относительно того, какие именно отклонения параметров объектов контроля свидетельствуют о высокой степени вероятности нарушений и риска причинения вреда (противоречие ч.9 ст.23 Федерального закона № 248-ФЗ). Предполагается утвердить нормативный правовой акт в новой редакции.

Принятие вышеуказанного решения Совета муниципального образования Выселковский район обусловлено необходимостью выполнения Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В целях решения указанной проблемы рассматриваемым проектом предлагается привести Положение о земельном контроле в соответствие с действующим законодательством. Предполагается утвердить нормативный правовой акт в новой редакции.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3.Цель проекта отвечает принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в приведении Положения о земельном контроле в соответствие с действующим законодательством с целью осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Выселковский район.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для потенциальных адресатов предлагаемого проектом правового регулирования - устанавливаются обязанности заявителей по соблюдению обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, с учетом обновленного перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Содержание и порядок реализации полномочий администрации муниципального образования Выселковский район  
в отношениях с указанными субъектами изменяются в части полномочий, исполняемых в ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах, а именно в ходе выездного обследования может осуществляться осмотр, отбор проб (образцов), инструментальное обследование (с применением видеозаписи), испытание, экспертиза.

5. Риски не достижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования Выселковский район заключаются в следующих несоответствиях и неточностях:

* п. 1.7.1 Положения о земельном контроле не учитывает обязанности инспектора, отраженные в п. 5 части 1 статьи 29 Федерального закона № 248-ФЗ в части не препятствия присутствию контролируемых лиц, их представителей, а с согласия контролируемых лиц, их представителей присутствию общественного представителя уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Выселковский район при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, осуществлять консультирование.

6. Расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проектом нормативного правового акта, относятся к информационным издержкам и предполагаются в виде затрат на предоставление пакета документов, истребуемых в ходе осуществления мероприятий муниципального земельного контроля. Рассчитать размер расходов по группе потенциальных адресатов правового регулирования не представляется возможным, т.к. предоставляемый пакет документов зависит от проводимого контрольного мероприятия.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

Расходы бюджета муниципального образования Выселковский район, понесённые от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта - не предполагаются.

Доходы бюджета муниципального образования Выселковский район, полученные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта – не предполагаются.

7.В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 15.11.2023 г. по 28.11.2023 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном интернет-портале администрации муниципального образования Выселковский район (<http://viselki.net>).

Также данный проект был направлен на рассмотрение в адрес Выселковской торгово-промышленной палаты, общественному представителю уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Выселковский район.

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений по проекту муниципального нормативного правового акта от участников публичных консультаций и от Выселковской торгово-промышленной палаты, общественного представителя уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Выселковский район не поступило.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы о наличии в представленном проекте нормативного правового акта положений, указанных в пункте 4.1 Порядка, и о невозможности его дальнейшего согласования.

Исходя из вышеизложенного, уполномоченный орган возвращает разработчику проект муниципального нормативного правового акта на доработку.

Первый заместитель главы

муниципального образования

Выселковский район Т.П.Коробова

05.12.2023

Юрова Т.Н. 73502