Исполняющему обязанности

начальника управления

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального

образования Выселковский район

В.С. Галиулину

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ об оценке регулирующего воздействия

проекта постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

Отделом экономического развития, инвестиций и малого бизнеса администрации муниципального образования Выселковский район, как уполномоченным органом по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – Уполномоченный орган) рассмотрен поступивший повторно 21 июня 2023 года проект постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее – Проект), направленный для подготовки настоящего Заключения Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (далее – Разработчик), и сообщает следующее.

В соответствие с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Выселковский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 04 марта 2022 г. № 162 (далее – Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия повторно, после устранения замечаний, отраженных уполномоченным органом в отрицательном заключении от 09.02.2023 г.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования рассматриваемой сферы общественных отношений – принятие постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

В качестве альтернативного варианта правового регулирования разработчиком рассмотрен только один вариант – непринятие постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, регулирующим органом сформулирована точно;

- определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования:

физические и юридические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и заинтересованные в образовании земельных участков из земель или земельных участков, указанных в пункте 1.1.2 подраздела 1.1 регламента, либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями;

- количественная оценка потенциальных адресатов правового регулирования – не представляется возможным;

- цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

- сроки достижения заявленных целей правового регулирования – с момента вступления в силу постановления (со дня обнародования), в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

- дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования: не предполагаются;

риски введения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием:

физические и юридические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и заинтересованные в образовании земельных участков из земель или земельных участков - государственная собственность на которые не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального образования Выселковский район; находящегося в собственности муниципального образования Выселковский район, либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями.

2. Проблема, на решение которой направлено предлагаемое проектом правовое регулирование:

Невозможность предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Земельный кодекс Российской Федерации с 1 сентября 2022 года внесены изменения: в пп. 5 п.16 ст.11.10, п.16 ст. 11.10 дополнен пп.6, ст. 11.10 дополнена п.2.1.

Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

2.Цель предлагаемого правового регулирования – предоставление муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Цель предлагаемого правового регулирования соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, права и обязанности субъектов инвестиционной деятельности:

Для утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории заявитель предоставляет заявление и документы, указанные в п 2.6.1 административного регламента.

Изменение содержания и порядка реализации полномочий администрации муниципального образования Выселковский район в отношениях с потенциальными адресатами не предусмотрено - в пределах штатной численности сотрудников.

5. Риски не достижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования Выселковский район отсутствуют.

6. Расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проектом нормативного правового акта, относятся к информационным издержкам, предполагаются в виде затрат на написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 стр. печатного текста), подачу пакета документов в уполномоченный орган в соответствии с требованиями проекта муниципального нормативного правового акта) и составляют примерно 354,2 руб. на одного заявителя.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 сентября 2015 года № 669:

информационные издержки регулирования включают в себя затраты на сбор, подготовку и представление органам публичной власти информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями акта, проекта акта, в том числе затраты на поддержание готовности представить необходимую информацию по запросу со стороны органов власти или их уполномоченных представителей.

Расчет информационных издержек произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru):

название требования: представление пакета документов, предусмотренного проектом;

тип требования: представление информации (документов);

раздел требования: информационное;

тип информационного элемента: внутренние документы для хранения/передачи органам власти;

масштаб: субъекты регулирования – 1;

частота предоставления: 1 пакет документов 1 раз;

действия: подача пакета документов – 1 чел./час;

среднемесячная заработная плата на одного работника по Выселковскому району– 59504,8 руб.;

средняя стоимость часа работы: 354,2 руб. (59504,8 руб./21 рабочий день/8 час.);

общая стоимость требования: 354,2 руб. (354,2 руб./час x 1 чел./час) на 1-го заявителя.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

Расходы бюджета муниципального образования Выселковский район, понесённые от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта - не предполагаются.

Доходы бюджета муниципального образования Выселковский район, полученные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта – не предполагаются.

7.В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 20.01.2023 г. по 02.02.2023 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном интернет-портале администрации муниципального образования Выселковский район (<http://viselki.net>).

Также данный проект был направлен на рассмотрение в адрес Выселковской торгово-промышленной палаты, общественному представителю уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Выселковский район.

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений по проекту муниципального нормативного правового акта от участников публичных консультаций и от Выселковской торгово-промышленной палаты, общественного представителя уполномоченного по защите прав предпринимателей в муниципальном образовании Выселковский район не поступило.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Выселковский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, а также необоснованных расходов бюджета муниципального образования Выселковский район, и о возможности его дальнейшего согласования.

Заместитель начальника отдела

экономического развития, инвестиций

и малого бизнеса администрации

муниципального образования

Выселковский район Т.Н.Юрова

Юрова Т.Н. 73502 23.06.2023г