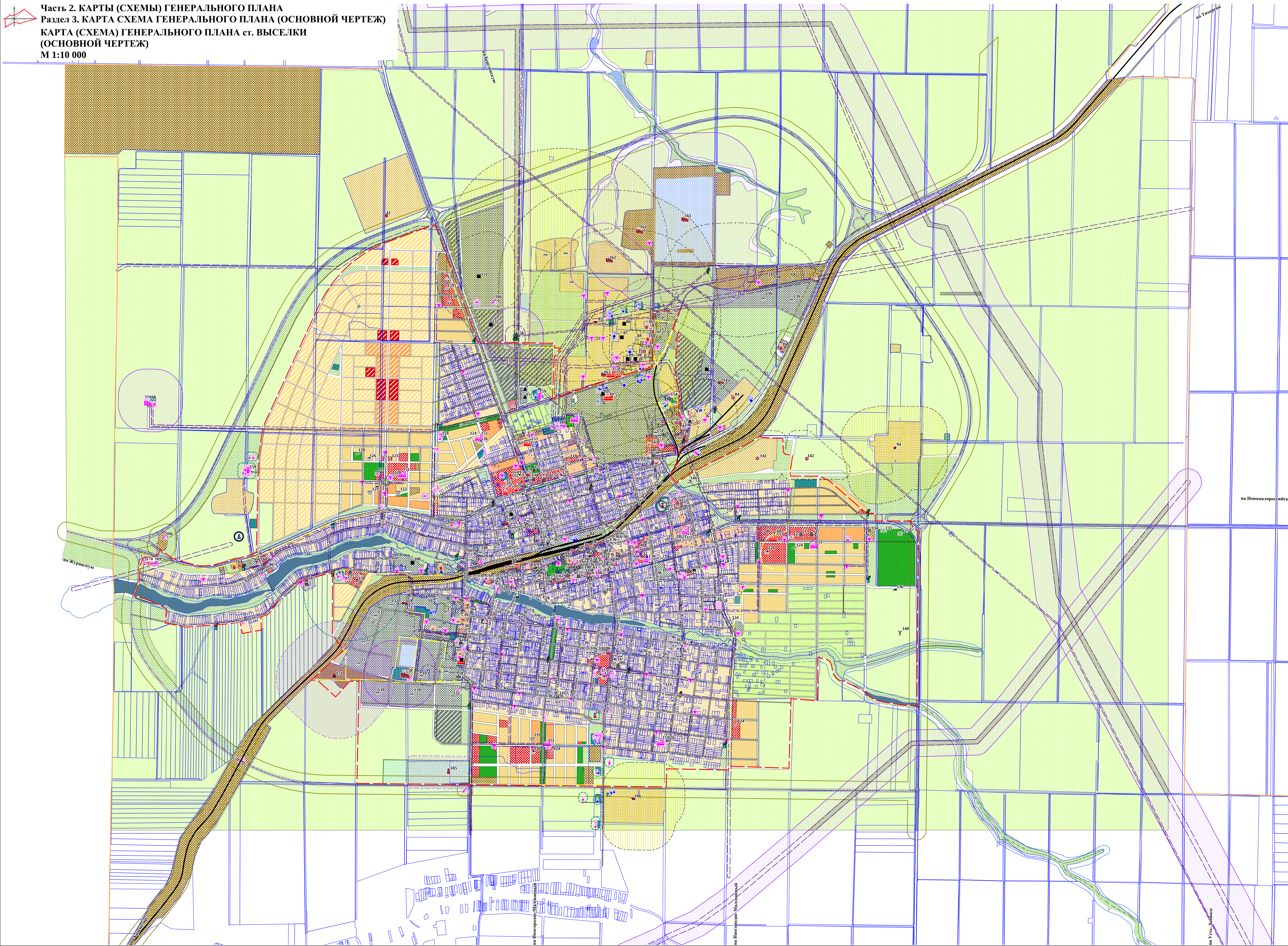


Часть 2. КАРТЫ (СХЕМЫ) ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
Раздел 3. КАРТА СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)
КАРТА (СХЕМА) ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ст. ВЫСЕЛКИ
(ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)
М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница населенного пункта
- Граница земельных участков

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Общественно-деловая зона
- Перспективная общественно-деловая зона
- Зона среднеэтажной жилой застройки
- Зона индивидуальной жилой застройки
- Зона малоэтажной жилой застройки
- Зона перспективной среднеэтажной жилой застройки
- Зона перспективной индивидуальной жилой застройки
- Рекреационная зона
- Зона сельскохозяйственного использования
- Природные территории
- Зона производственного и коммунально-складского назначения
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона животноводства
- Зона ритуального назначения
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона застройки сезонного проживания
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона транспортировки газа и нефти

СОЦИАЛЬНО-ВАЖНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Административно-делового назначения
- Многофункциональные центры
- Банки, отделения банков
- Дома культуры
- Детский сад
- Школа
- Торгового назначения
- Спортивного назначения
- Детская школа искусств
- Гостиницы
- Кафе
- Библиотека
- Салоны красоты, парикмахерские
- Объекты МВД
- Учреждения соопбесечения
- Узел связи
- Учреждения здравоохранения
- Многопрофильный больничный комплекс
- Кинотеатры
- Ветеринарные приемные пункты
- Учебный центр
- Бани
- Дом быта
- Ипподромы
- Промышленности
- Промышленности
- Автомобильного транспорта
- Пищевая промышленность
- Растениеводства
- Птицефабрики
- Животноводства
- Оборонного назначения
- Поварное депо
- Религиозно-культурные объекты
- Ритуального назначения
- Складирования и захоронения отходов
- Производство готовых металлических изделий. Химическая и нефтехимическая промышленность
- Часовая
- Пляж. Аквапарк

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Трансформаторная подстанция (проект, реконструкция)
- Повысительная станция 35 кВ (реконструкция)
- Повысительная станция 110 кВ (реконструкция)
- Скважина для забора воды (проект, реконструкция)
- Скважина для забора воды (проект, реконструкция)
- Водопроводные очистные сооружения (проект, реконструкция)
- Резервуар для хранения воды (проект, реконструкция)
- Резервуар для хранения воды
- Насосная станция (проект, реконструкция)
- Насосная станция
- Водонапорная башня
- Водонапорная башня (проект)
- Пожарный резервуар
- Теплоэлектростанция
- Котельная (проект)
- Котельная
- Канализационная насосная станция (проект, реконструкция)
- Канализационная насосная станция (проект)
- Главная канализационная насосная станция (проект)
- Канализационные очистные сооружения (проект)
- Канализационные очистные сооружения предприятий
- Газорегуляторный пункт
- Газорегуляторный пункт (проект)
- Газораспределительная станция
- Автоматическая телефонная станция (реконструкция)
- Вышка связи
- Телевизионный ретранслятор (реконструкция)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- ОЗ инженерной инфраструктуры
- СЗЗ объектов производственной инфраструктуры
- СЗЗ объектов сельскохозяйственной инфраструктуры
- СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры
- СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры
- СЗЗ объектов специального назначения
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
- ОЗ памятника истории
- ОЗ памятника монументального искусства
- ОЗ памятника археологии

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Памятники истории
- Памятник археологии
- Памятник градостроительства и архитектуры

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Железная дорога
- Улично-дорожная сеть
- Улично-дорожная сеть (за расчетный срок)
- Автодорожный мост, железнодорожный мост
- Автодорожный мост, железнодорожный мост (проект)
- Станция технического обслуживания
- Станция технического обслуживания (проект)
- Автозаправочные станции
- Автогазонаправочная станция
- Железнодорожный вокзал
- Автовокзал
- Гаражи индивидуального транспорта
- Гаражи индивидуального транспорта (проект)
- Автомойки
- Предприятие питания (проект)
- Автотранспортные предприятия
- Наземные стоянки индивидуального транспорта
- Автокемпинг, мотель (проект)

Примечание. Фрагмент центральной части ст. на листе 1.2.1 "Карта (схема) генерального плана ст. Выселки"
Фрагмент центральной части М 1:5000"

ОСЦИЛЛЯЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ					
№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Мощность объекта	Статус объекта	
1	Администрация Выселковского района.Комитет по земельным ресурсам и землеустройству.Отделение Пенсионного фонда.Районный Совет ветеранов.	объект	1	Сохраняемый	60 Воздухоопорный универсальный спортивный комплекс с административным помещением
2	Администрация Выселковского сельского поселения. Отдел архитектуры и градостроительства.Нотариальная контора.ЗАГС	объект	1	Сохраняемый	61 Районный суд.Служба судебных приставов
3	Филиал ГУП Краснодарского края "Краевая техническая инвентаризация"	объект	1	Сохраняемый	62 Адвокатская контора
4	Управление социальной защиты населения	объект	1	Сохраняемый	63 Стоматологическая клиника
5	Редакция "Власть советов"	объект	1	Сохраняемый	64 Пенсионный отдел.Представительство Краснодарского краевого комитета государственной статистики в Выселковском районе
6	Цех по производству готовых металлических конструкций	объект	1	Сохраняемый	65 Сауна "777"
7	ООО "Выселкостройсервис". Районный совет ветеранов. Выселковское станционное казначейство.Государственная нотариальная контора	объект	1	Сохраняемый	66 Инспекция по охране труда Краснодарского края.Станция защиты растений.
8	ЗАО фирма "Агрокомплекс". Предприятие "Дружба"	объект	1	Сохраняемый	67 Земельный комитет
9	Административные здания	объект	1; 1	Сохраняемый	68 Лесозаготовительная база ТОО "Кубань-Олимп"
10	Районная прокуратура	объект	1	Сохраняемый	69 ООО "Константа" (изготовление и установка металлических окон, дверей, роллет, резка стекла)
11	Лаборатория	объект	1	Сохраняемый	70 Склады
12	Административное здание "Фонин-сервис"	объект	1	Сохраняемый	71 Молочный цех Кореновского МКК
13	РЭС	объект	1	Сохраняемый	72 Пожарное депо
14	Здание телецентра	объект	1	Сохраняемый	73 ФГУП "Выселкортесомово"
15	Сбербанк	операционная касса	-	Сохраняемый	74 Комбинат кооперативной промышленности (хлебозавод)
16	Сбербанк отделение № 5158. Налоговая инспекция.Отдел департамента налоговой полиции.Отделение Федерального казначейства МФ РФ	опер. мест/объект /объект/обь	-/1	Сохраняемый	75 Регистрационная палата
17	Банк	операционная касса	-	Сохраняемый	76 Районный отдел внутренних дел (РОВД)
18	Кафе-экспрессо.Магазин	мест	-	Сохраняемый	77 Колбасный цех
19	Россельхозбанк	операционная касса	-	Сохраняемый	78 Завод по производству тушковых смесей
20	Нотариальная контора	рабочее место	-	Сохраняемый	79 Информационное отделение МУЗ ЦРБ
21	Парикмахерская	мест	-	Сохраняемый	80 Ветеринарная аптека
22	Баня	мест	-	Сохраняемый	81 Сахарный завод
23	Гостиница ООО "Валерия".Ресторан	мест	-	Сохраняемый	82 СМО "Монтажник"
24	Ресторан	мест	-	Сохраняемый	83 Кирпичный завод
25	Закусочная "Водолей"	мест	-	Сохраняемый	84 Элеватор
26	Закусочная "Дина"	мест	-	Сохраняемый	85 Животноводческий комплекс ЗАО АФ "Агрокомплекс"
27	Кафе-кофейтерская. Магазин	мест	-	Сохраняемый	86 Масложелатинный завод АФ "Агрокомплекс"
28	Кафе	мест	-; 1	Сохраняемый	87 Маслоцех
29	Птицеблок (шпектар,молочная кухня)	объект	1	Сохраняемый	88 Комбикормовый завод
30	Столовая	мест	-	Сохраняемый	89 Кондитерский цех, хлебобулочная
31	Спортивно-оздоровительный центр	мест	-	Сохраняемый	90 Молочный цех АФ
32	Школа	учащихся	1118; 735; 226; -; 1020	Сохраняемый	91 Склады ККТ У "Дорожный комитет"
33	Торговый центр	кв.м.торговой площади	-	Сохраняемый	92 ГУП КК "Выселковский ДРСУ"
34	"Детская школа искусств" им. Г.Ф. Пономаренко	мест/учащихся	212/420	Сохраняемый	93 ООО "Дельта-Строй"
35	Торговый комплекс	кв.м.торговой площади	-	Сохраняемый	94 ЗАО "Птицефабрика Дружба"
36	Магазин	кв.м.торговой площади	-	Сохраняемый	95 ООО "Ремат", Кооператив "Миг". Цех по кормопроизводству. Дробилка.Сушилка
37	Кафе. Магазин	мест/кв.м.торговой площади	-	Сохраняемый	96 ООО "Комфорт"
38	Сельский дом культуры им. В.С.Стрижака.Магазин.КБО	мест/кв.м.торговой площади/обь	600	Сохраняемый	97 ОАО "Выселковскийагропромтранс"
39	Магазин. Центр красоты	кв.м. торговой площади/объект	-/1	Сохраняемый	98 ЗАО "Агрокомбинат"
40	Детский сад	мест	115; 125; 55; 115; 10; -	Сохраняемый	99 Автомаойка
41	Розарий	объект	-	Проектируемый	100 Маслоцех ООО "Птицевик"
42	Библиотека Выселковского сельского поселения	чит. мест	60	Сохраняемый	101 ЗАО "Дружба" (ремонт техники, мастерские)
43	Выселковский культурно-досуговый центр	мест	560	Сохраняемый	102 ОАО "Выселковскийагропромтранс"
44	Дом культуры	мест	-	Реконструируемый	103 ЗАО "Кавказ".Зерносклад. Стоянка сельхозтехники
45	Завод по производству химических реагентов для бурения скважин	объект	-	Сохраняемый	104 Предприятие по производству быстровозводимых строительных конструкций
46	Спортивно-оздоровительный комплекс	мест	-	Сохраняемый	105 Кладбище
47	Тренажерный зал	мест	-	Сохраняемый	106 МТФ
48	Детско-юношеская спортивная школа	мест	-	Сохраняемый	107 ТЭЦ
49	Полниклиника	посещений в смену	500	Сохраняемый	108 ГУП КК Выселковский дорожный ремонтно-строительный участок
50	Инфекционный корпус. Анатомический корпус	коек	35/-	Сохраняемый	109 Минилэватор ЗАО "им. Чернышевского"
51	Отделение скорой и неотложной помощи. Стоматологическое отделение	коек	300	Сохраняемый	110 Детский сад
52	Спортобраздзор	объект	-	Сохраняемый	111 Центральная районная больница. Детское отделение. Терапевтическое отделение. Наркологический кабинет
53	Аптека	объект	1; 1	Сохраняемый	112 Хирургическое отделение. Травмотологическое отделение. Реанимационное отделение
54	Главное бюро Медико-социальной экспертизы по Краснодарскому краю	объект	1	Сохраняемый	113 Акушерский корпус
55	Часовня	объект	1	Сохраняемый	114 Пожарное депо
56	Районный узел почтовой связи (РУПС).Районный узел связи (РУС).Филиал ОАО "Кубаньэлектросвязь."	объект	1	Сохраняемый	115 Дом быта
57	Вокал	объект	1	Сохраняемый	116 Начальная школа-детский сад
58	Автобусная станция	автомобиль	-	Сохраняемый	117 Блок обслуживания (магазины, кафе,парикмахерская)
59	Военкомат	объект	1	Сохраняемый	118 Досутовый центр.Библиотека

130	Торговый комплекс (вещевой рынок)	объект	1	Проектируемый
131	Птицеперерабатывающий завод	голов в час	10500	Проектируемый
132	Предприятия IV класса (100 м)	объект	-	Проектируемый
133	Завод по переработке сон	объект	1	Проектируемый
134	Комбинат бытового обслуживания	рабочих мест/кг вещей в смену	55/35; 55/625/35; 20/165/15	Проектируемый
135	Отделение связи, отделение сбербанка	объект/объект	1/1; 1/1	Проектируемый
136	Районный конноспортивный комплекс	объект	1	Проектируемый
137	Дом культуры.Библиотека	мест/тыс ед хранения	600/35	Проектируемый
138	Цех по сборке сельскохозяйственных машин	объект	1; 1	Проектируемый
139	Предприятия I-III класса (1000-300 м)		-	Проектируемый
140	Плавательный бассейн,спортзал	кв.м зеркала воды/кв.м площадь	300/270	Проектируемый
141	Завод по производству бетонных изделий	объект	1	Проектируемый
142	Тепличный комплекс	объект	1; 1	Проектируемый
143	Районное управление внутренних дел	объект	1	Проектируемый
144	Банно-прачечный комплекс	объект/кг белья в смену	1/595	Проектируемый
145	Завод по производству уаобреней	объект	1	Проектируемый
146	РБУ	объект	1	Сохраняемый
147	Детский развлекательный центр	объект	1	Проектируемый
148	Краснодарский территориальный фонд обязательного медицинского страхования	объект	1	Сохраняемый
149	ПС "Выселки" 110/35/10 кВ	МВА	25+25	Реконструируемый
150	ПС "Дружба" 35/10 кВ	МВА	4+4	Реконструируемый
151	Котельная	Гкал/час	-	Проектируемый
152	Котельная	Гкал/час	-	Реконструируемый
153	Котельная	Гкал/час	-	Сохраняемый
154	Телевизионный ретранслятор	Вт	-	Реконструируемый
155	АТС	Номер	1200; 8000	Реконструируемый
156	ГРС	куб.м/ч	-	Реконструируемый
157	Возопроводные очистные сооружения "Южный"	куб.м/сут	2983	Реконструируемый
158	КОС "Дружба"	куб.м/сут	1200	Сохраняемый
159	Возопроводные очистные сооружения	куб.м./сут.	50; 50; 2400	Проектируемый
160	Канализационные очистные сооружения "Западный"	куб.м./сут.	1	Сохраняемый
161	Поля фильтрации ЗАО "Кристалл"	тыс.куб.м/год	1	Сохраняемый
162	Поля фильтрации ЗАО "Агрокомплекс"	куб.м/сут	165	Сохраняемый
163	Остойник	куб.м/сут	-	Сохраняемый
164	Автозаправочные станции	Колонок	-	Сохраняемый
165	Автозаправочная станция	Колонок	-	Сохраняемый
166	Станции технического обслуживания	Постов	-	Проектируемый
167	Автотранспортное предприятие	объект	1	Сохраняемый
168	Станции технического обслуживания	Постов	-	Сохраняемый
169	Автокемпинг	объект	1	Проектируемый
170	Предприятие питания	объект	1	Проектируемый
171	Полигон ТБО	объект	1	Проектируемый
172	Склад угля "Райтосбейт"	объект	-	Сохраняемый
173	РОВД	объект	1	Сохраняемый
174	Склады птицефабрики	объект	1	Сохраняемый
175	Мельница "Дружба"	объект	1	Сохраняемый
176	Развлекательный центр	объект	1	Сохраняемый
177	Часовня	объект	1	Сохраняемый
178	Почта, парикмахерская	объект/объект	1/1	Сохраняемый
179	Цех по производству пластиковых окон	объект	1	Сохраняемый
180	Зерносклады ООО "Восход"	объект	1	Сохраняемый
181	ГИБДД	объект	1	Сохраняемый
182	Служба судебных приставов и мирового судьи	объект	1	Сохраняемый
183	Здание вневедомственной охраны	объект	1	Сохраняемый
184	Цех по производству яичного белка	объект	1	Сохраняемый
185	Лестничество	объект	1	Сохраняемый
186	Гостиничный комплекс "777"	объект	1	Сохраняемый
187	Учебный центр	объект	1	Сохраняемый
188	Пенсионный фонд	объект	1	Сохраняемый
189	Мастерская по ремонту техники	объект	1	Сохраняемый
190	Гостиница ООО "Валерия". Ресторан.Развлекательный центр. Центр красоты "Галатея". Магазин "Продукты"	объект/объект/ объект/объект/ кв.м.торг.площади	1/1/1/1/-	Сохраняемый
191	Здание соизащиты	объект	1	Сохраняемый
192	Центр занятости населения	объект	1	Сохраняемый
193	Пляж. Аквапарк	объект	1	Проектируемый

Муниципальный контракт №1 от 31.07.2017г.					
Выселем изменений в генеральный план Выселковского сельского поселения Выселковского района Краснодарского края					
Директор	Сотояков				
Ген. Дир.	Лысак				
Арх.	Антонов				
Генеральный план Выселковского сельского поселения					
				Статус	Лист
				ГП	1,2,1
Карта (схема) генерального плана ст.Выселки (основной чертеж) М 1:10 000					

ГП 1196-08					
Проект генерального плана Выселковского сельского поселения Выселковского района Краснодарского края					
Реконструктор	Русак				
Гл. архит.	Стуканова				
Гл. инж.	Фигуренко				
Нач.отдел.	Смирнова				
Ген.арх.	Золоторева				
Проектировщик	Смирнова				
Часть 2. Карта (схема) генерального плана Раздел 3. Карта (схема) генерального плана (основной чертеж) М 1:10 000					
				Статус	Лист
				ГП	1,2
				Листов	10
Карта (схема) генерального плана ст.Выселки (основной чертеж) М 1:10 000					

