



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2019

№ 1064

ст-ца Выселки

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, проект организации строительства объекта «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо - Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Выселки (вкл.) – Козырьки (искл.)» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:05:0601004:1, площадью 1061 кв. м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир хутор Иногородне-Малеваный. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский.

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04 июня 2018 года № ВЧ-148-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо - Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Выселки (вкл.) – Козырьки (искл.)» в составе проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом

Краснодарского железнодорожного узла», рассмотрев ходатайство от 4 июня 20149 года В-4101-04.06.19 Открытого Акционерного Общества «Российские железные дороги» (ИНН 7708503727, ОГРН 1037739877295) об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, проект организации строительства объекта «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Выселки (вкл.) – Козырьки (искл.)» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:05:0601004:1, площадью 1061 кв. м, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир хутор Иногородне-Малеваный. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Выселковский. определив границу действия сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (прилагается).

2. Установить срок публичного сервитута 24 (двадцать четыре) месяца.

3. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (Кубаткин) в установленном законодательством порядке обеспечить:

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

размещение временных и вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) в границах зоны действия сервитута;

после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка, указанную в пункте 1 настоящего постановления, обремененную публичным сервитутом в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с видом разрешенного использования.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Ромахина) обеспечить:

размещение копии настоящего постановления в порядке, установленном пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, путем направления его в адрес администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района для опубликования решения об установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения;

направление настоящего постановления правообладателям земельных участков;

направление настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, заявителю.

5. Выселковскому сельскому поселению Выселковского района (Хлыстун) обеспечить:

опубликование сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, по месту нахождения земельного участка;

размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в границах Выселковского сельского поселения (станция Выселки, хутор Иногородне-Малеваный);

размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута в общедоступных местах.

6. Главному специалисту администрации муниципального образования Выселковский район М.А. Силаеву разместить настоящее постановление на официальном интернет - портале администрации муниципального образования Выселковский район.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (Ромахина) в течение пяти рабочих дней обеспечить направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Выселковский район В.В. Кононенко.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования Выселковский район



С.И. Фирстков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Выселковский район

от 02.09.2019 № 1064

СВЕДЕНИЯ

о границах публичного сервитута складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта для строительства объекта «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Выселки (вкл.) – Козырьки (искл.)»

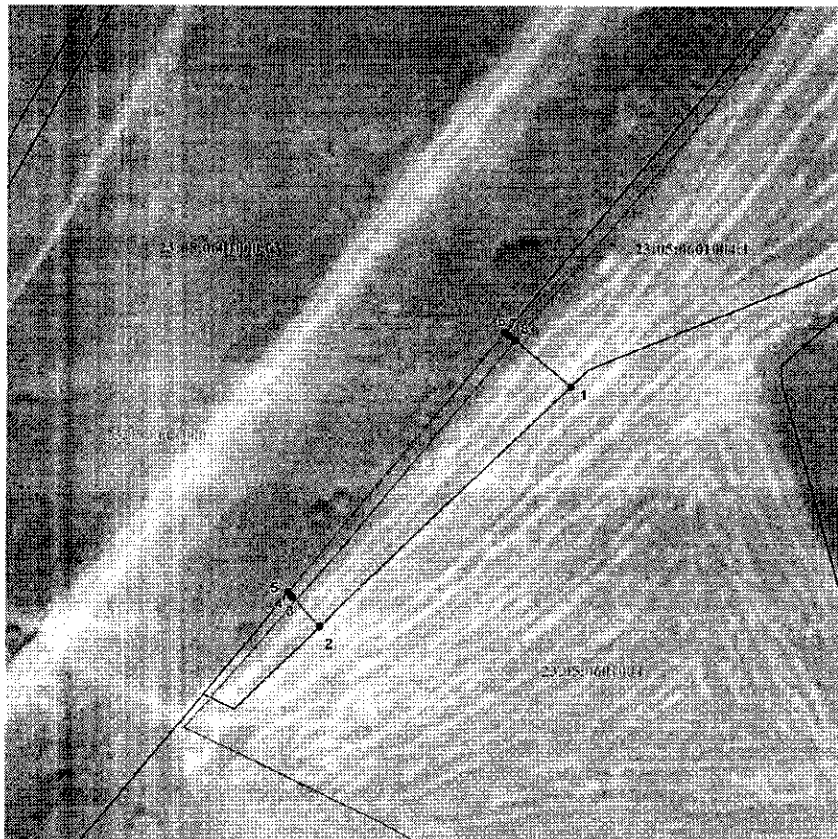
Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Краснодарский край, р-н Выселковский

Система координат: МСК 23, зона 2

Площадь публичного сервитута: 1061 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	535319.48	2191750.52
2	535267.32	2191696.30
3	535273.76	2191690.20
4	535274.70	2191689.31
5	535274.70	2191689.31
6	535331.22	2191736.28
7	535330.49	2191737.16
8	535329.46	2191738.43
1	535319.48	2191750.52



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

—	проектные границы публичного сервитута
—	существующие границы земельных участков по сведениям ЕГРН
—	границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
●1	обозначение характерной точки границы публичного сервитута
23:05:0601000:034	обозначение земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
23:05:0601000:63	обозначение земельного участка
23:05:0601000	обозначение кадастрового квартала