**О внесении изменений в постановление администрации**

**муниципального образования Выселковский район**

**от 23 марта 2019 года № 401 «Об упорядочении размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образованияВыселковский район»**

В связи с расширением специализации нестационарных торговых объектов, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Выселковский район от 26 июня 2020 года № 617 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Выселковский район от 22 февраля 2019 года №144 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в приложение №5 к постановлению администрации муниципального образования Выселковский район от 23 марта 2019 года №401 «Об упорядочении размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Выселковский район», изложив его в новой редакции (приложение).
2. Главному специалисту администрации муниципального образования Выселковский район М.А.Силаевуразместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Выселковский район.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Выселковский район С.И. Фирстков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

муниципального образования

Выселковский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Выселковский район

от 23.03.2019 г. № 401

(в редакции постановления

администрации муниципального

образования Выселковский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_)

Методика

определения начальной цены предмета Конкурса на право заключения

договора о размещении нестационарного торгового объекта на

земельном участке, находящемся в муниципальной собственности,

либо государственная собственность на который не разграничена

1.Общие положения

1.1. Настоящая Методика устанавливает порядок определения размера платы за размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – НТО), носящих временный (сезонный) характер, на территории муниципального образования Выселковский район.

2.Порядок расчета Платы за размещение НТО

2.1.Размер платы за размещение НТО, рассчитанный в соответствии с настоящей Методикой, используется для расчета базового (используемого, как начальная величина для проведения торгов) размера платы на право заключения договоров на размещение НТО, на территории муниципального образования Выселковский район.

2.2. Для сезонных нестационарных торговых объектов сумма определения начального размера платы за размещение НТО, рассчитывается по формуле:

S=C х Кс х Км, где:

S – стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов в месяц;

С - базовый размер платы за размещение нестационарного торгового объекта;

Кс - коэффициент, учитывающий сезонность (Кс=1,0 с 1 апреля по 30 ноября, Кс=0,8 с 1 декабря по 31 марта);

Км - коэффициент, корректирующий местонахождение НТО.

2.3. Значение базовых размеров платы за размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ассортимент товара | Базовый размер платы за размещение НТО (С), рублей / 1 месяц |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Квас | 480,00 |
| 2. | Фрукты, овощи, бахчевые культуры (сезонно) | 400,00 |
| 3. | Реализация деревьев хвойных пород | 2000,00 |
| 4. | Реализация продовольственной группы товаров в павильонах, киосках, торговых палатках | 250,00 |

2.4.Значение, корректирующего коэффициента (Км) по месту нахождения НТО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенных пунктов, улиц | Значение коэффициента Км |
| 1. | Ст. Выселки, ул. Профильная | 1,5 |
| 2. | Ст. Выселки,  ул. Советская – пер. Коминтерна | 1,1 |
| 3. | Ст. Выселки, пер.Якименко между домами №47 и №51 по ул. Дзержинского | 1,5 |
| 4. | Ст. Выселки, ул. Лунева | 1,5 |
| 5. | Ст. Выселки, ул. Кооперативная -  пер. Якименко | 1,5 |
| 6. | Ст. Выселки, пер. Фрунзе | 1,5 |
| 7. | Ст. Выселки, угол пер. Восточный и  ул. Ленина | 1,5 |
| 8. | Ст. Выселки, ул.Ленина (территория МБУК «Парк культуры и отдыха») | 1,5 |
| 9. | Ст. Выселки, пер. Вышинского | 1,5 |
| 10. | Ст. Выселки, ул.Ткаченко | 1,5 |
| 11. | Ст. Выселки, пер. Полевой | 1,1 |
| 12. | Другие населенные пункты муниципального образования Выселковский район | 1,0 |

2.6. Для мелкорозничных и иных несезонных нестационарных торговых объектов сумма определения начального размера платы за размещение НТО, рассчитывается по формуле:

Sp=C х Сп х S х Мр, где:

Sp – стартовый размер финансового предложения за право на размещение мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта (единица измерения – рубль);

С - базовый размер финансового предложения за 1 кв.м. нестационарного торгового объекта, равный 40 рублям в месяц.

Сп - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта;

S – площадь нестационарного торгового объекта;

Мр - коэффициент, учитывающий место размещения НТО.

2.7.Значение коэффициента, учитывающего специализацию нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Специализация нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента Сп |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Мясо и мясная продукция | 3,0 |
| 2. | Продовольственные товары, хлебобулочная продукция | 2,5 |
| 3. | Продовольственные товары и периодическая печатная продукция | 2,0 |
| 4. | Периодическая печатная продукция | 0,5 |
| 5. | Фрукты, овощи | 0,9 |

2.8. Значение коэффициента, учитывающего место размещения нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Значение коэффициента Мр |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Ст.Выселки | 1,0 |
| 2. | Другие населенные пункты муниципального образования Выселковский район ( за исключением ст.Выселки) | 0,75 |

3. Порядок внесения платы за размещение НТО

Расчет и администрирование платежей за размещение НТО осуществляет администрация муниципального образования Выселковский район.».

Заместитель главы муниципального

образования Выселковский район Т.П.Коробова