СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

* 1. Регулирующий орган:

управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район

* 1. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

* 1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

Май 2020 г.

 1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

 Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (далее – регламент) определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – муниципальная услуга).

 Муниципальная услуга предоставляется администрацией муници­пального образования Выселковский район (далее - орган, предоставляющий му­ниципальную услугу) через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Выселковский район – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район (далее – Управление).

Результатами предоставления муниципальной услуги является вы­дача или направление заявителю:

заверенной копии постановления администрации муниципального образо­вания Выселковский район об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее - по­становление об утверждении схемы) с приложением схемы;

уведомление администрации муниципального образования Выселковский район об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или зе­мельных участков на кадастровом плане территории с указанием причин отказа (далее – уведомление об отказе в утверждении схемы).

* 1. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования – регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

 регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

 1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая.

Основанием для предоставления муниципальной услуги является по­дача заявителем заявления об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – заяв­ление), оформленное по форме согласно приложению № 1 к настоящему регла­менту. Образец заполнения заявления приведен в приложении № 2 к настоящему регламенту.

Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей) (подлинник для ознакомления);

2) схема расположения земельного участка или земельных участков на ка­дастровом плане территории, которые предлагается образовать и (или) изменить (по выбору заявителя в форме электронного документа или в форме документа на бумажном носителе);

3) копия правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на исходный земельный участок заявителя в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (подлинник для ознакомления);

4) согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей земельных участков, из которых при разделе, объединении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных пунктом 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной ре­гистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо (подлинник, 1 экземпляр).

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. – Галиулин Виктор Сергеевич.

Должность: заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район.

Тел.: 8(86157) 73578. Адрес электронной почты: arhitektura@viselki.net

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Принятие данного постановления обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

2.1. Формулировка проблемы:

Принятие данного постановления обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Регламент разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические и юридические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и заинтересованные в образовании земельных участков из земель или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входя­щего в состав муниципального образования Выселковский район; находящегося в собственности муниципального образования Выселков­ский район

 либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями.

 Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Несоответствие положений регламента действующему законодательству.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее

существование:

Принятие данного постановления обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Выселковский район:

нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

постановление администрации Ефремкасинского сельского поселения Аликовского района от 05.08.2019 № 47 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

  2.8. Источники данных:

<http://gov.cap.ru/Laws.aspx?id=342316&gov_id=281>

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
|  регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | С даты вступления в силу настоящего постановления | В мониторинге достижения цели не нуждается |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
|  регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Выселковский район муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | принятие постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» | принято/не принято постановление администрации муниципального образования Выселковский район | май 2020 г. - принято постановление администрации муниципального образования Выселковский район (дата, номер акта) |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

 принятие постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей

предлагаемого правового регулирования: дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические и юридические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и заинтересованные в образовании земельных участков из земель или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входя­щего в состав муниципального образования Выселковский район; находящегося в собственности муниципального образования Выселков­ский район либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями. | Не ограничено | отсутствуют |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Выселковский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая) | 5.3. Предполагае-мый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| Муниципальная услуга предоставляется администрацией муници­пального образования Выселковский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Выселковский район – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Выселковский район  | не изменяется  | согласно утвержденному постановлению администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»  | отсутствует | отсутствует |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

Дополнительные расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Дополнительные доходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

 Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с [подпунктом 4.1 пункта 4](#Par321) настоящего сводного отчета) | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
| Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические и юридические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и заинтересованные в образовании земельных участков из земель или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входя­щего в состав муниципального образования Выселковский район; находящегося в собственности муниципального образования Выселков­ский район либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями. | Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления приведен в подразделе 2.6 регламента  | Не предполагаются | Не предполагаются |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

 7.6. Источники данных:

отсутствуют

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/от-сутствует) |
| отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |

8.5. Источники данных: отсутствуют

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы:принятие постановления администрации муниципального образования Выселковский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»  | Принятие муниципального нормативного правового акта | Непринятие муниципального нормативного правового акта |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические и юридические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и заинтересованные в образовании земельных участков из земель или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входя­щего в состав муниципального образования Выселковский район; находящегося в собственности муниципального образования Выселков­ский район либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями. | отсутствует |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют | Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Выселковский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования | отсутствует | отсутствует |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([пункт 3](#Par267) настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Предполагаемая цель будет достигнута | Предполагаемая цель не будет достигнута |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | отсутствует | отсутствует |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации. Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие данного постановления обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: май 2020 г.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

Заместитель начальника управления

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального

образования Выселковский район В.С.Галиулин

15.04.2020